



**Municipio de Reynosa, Tamaulipas
Secretaría de Obras Públicas,
Desarrollo Urbano y Medio Ambiente**

**Acta de Entrega - Recepción
Relativa al Contrato: SOP-REY-FAISM-035-16-LP**

Acta administrativa que se formula para hacer constar la **Entrega-Recepción** de la obra: **Construcción de Aula en la Escuela de CONAFE Benito Quijano en Calle Benito Juárez y Francisco Zarco, Colonia Nuevo Amanecer, en el Municipio de Reynosa, Tamaulipas**, sustentada en el contrato **SOP-REY-FAISM-035-16-LP** y con fundamento en el artículo 73 y 10 Fracción X de la Ley de Obras Públicas y servicios relacionados con las mismas para el estado de Tamaulipas.

Lugar hora y fecha:

En la ciudad de Reynosa, Tamaulipas, siendo las **12:00** horas, del día 14 de Diciembre de 2016, reunidos en las oficinas de la Secretaria de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Medio Ambiente del R. Ayuntamiento de la ciudad de Reynosa, Tamaulipas, sita en la calle Matamoros N°635 Oriente esquina M. Escobedo, Zona Centro.

Intervienen:

Los ciudadanos el **Arq. Eduardo López Arias**, y el **Ing. Leopoldo Rodríguez Sarmiento**, en su carácter de Secretario de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Medio Ambiente y Presidente del Comité Técnico de Obras Públicas y servicios relacionados con las mismas; Subsecretario de Obras Públicas y Construcción y Segundo Vocal del Comité Técnico de Obras Públicas y Servicios relacionados con la misma de la Secretaria de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, respectivamente. El **C. Arq. Nohemí Alemán Hernández**, en su carácter de representante legal de la Empresa: **Grupo Constructor Alegor, S.A. de C.V.**, y como testigos de asistencia los **C. Lic. Alexandro de la Garza Vielma** y **C. Lic. Zita del Carmen Guadarrama Alemán**, en sus carácter de Contralor Municipal y Segundo Sindico, respectivamente.

LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE



**Municipio de Reynosa, Tamaulipas
Secretaría de Obras Públicas,
Desarrollo Urbano y Medio Ambiente**

**Acta de Entrega - Recepción
Relativa al Contrato: SOP-REY-FAISM-035-16-LP**

I. Del Objeto.

- 1.1. Nombre de la empresa o persona física que entrega.
Grupo Constructor Alegor, S.A. de C.V.
- 1.2. Número de Registro Federal de Contribuyentes.
GCA-090128-416

II. De la Información Básica Inicial.

- 2.1. Nombre de la Dependencia que recibe.
Secretaria de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Medio Ambiente.
- 2.2. Dirección o Unidad encargada de la obra.
Dirección de Obras Públicas.
- 2.3. Nombre y localización de la obra.
Construcción de Aula en la Escuela de CONAFE Benito Quijano en Calle Benito Juárez y Francisco Zarco, Colonia Nuevo Amanecer, en el Municipio de Reynosa, Tamaulipas.
- 2.4. Entidad Federativa donde se realizaron los trabajos.
Estado de Tamaulipas.

GABRIELA ESCOBADO S.



**Municipio de Reynosa, Tamaulipas
Secretaría de Obras Públicas,
Desarrollo Urbano y Medio Ambiente**

**Acta de Entrega - Recepción
Relativa al Contrato: SOP-REY-FAISM-035-16-LP**

2.5. Fecha, número y monto de Contrato de la Obra.

23 de Mayo de 2016

SOP-REY-FAISM-035-16-LP

\$ 319,100.87 INCLUYE I.V.A.

2.6. Aprobación

**Acta de Cabildo No. 089/2016 de Fecha 15 de Abril de 2016
(Sesión ordinaria).**

III. De los Antecedentes.

3.1. Recursos

FAISM

3.2. Modalidad de adjudicación

Licitación Pública

3.3. Fecha de iniciación de los trabajos según Contrato.

24 de Mayo de 2016

3.4. Fecha de terminación de los trabajos según Contrato.

22 de Julio de 2016

GABRIELA ESCOBEDO S.

3



**Municipio de Reynosa, Tamaulipas
Secretaría de Obras Públicas,
Desarrollo Urbano y Medio Ambiente**

**Acta de Entrega - Recepción
Relativa al Contrato: SOP-REY-FAISM-035-16-LP**

3.5. Fecha real de iniciación.
23 de Junio de 2016

3.6. Fecha Real de Terminación.
21 de Agosto de 2016

IV. De las Garantías.

4.1. Para garantizar el Cumplimiento de cada una de las obligaciones a su cargo derivadas del contrato.

Fianza N° 3736-02858-8

Importe: \$31,910.09 INCLUYE I.V.A.

Fecha: 23 de Mayo de 2016

Afianzadora: Afianzadora Aserta, S.A. de C.V.

4.2. Para garantizar la debida inversión o devolución total o parcial del importe del anticipo otorgado.

Fianza N° 3736-02857-7

Importe: \$95,730.26 INCLUYE I.V.A.

Fecha: 23 de Mayo de 2016

Afianzadora: Afianzadora Aserta, S.A. de C.V.

GABRIELA ESCOBEDO-S

(Handwritten signatures and marks)



**Municipio de Reynosa, Tamaulipas
Secretaría de Obras Públicas,
Desarrollo Urbano y Medio Ambiente**

**Acta de Entrega - Recepción
Relativa al Contrato: SOP-REY-FAISM-035-16-LP**

4.3. Para garantizar los defectos que resultaren de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que se hubiera incurrido.

Fianza N° 1789305-0000

Importe: \$29,844.31 INCLUYE I.V.A.

Fecha: 09 de Diciembre de 2016

Afianzadora: Liberty Fianzas, S.A. de C.V.

Misma que es parte integral de la presente Acta.

V. De la inversión y estimaciones.

5.1.

No	Fecha	Periodo de Ejecución	Importe
1.	04 de Agosto de 2016	23 de Junio de 2016 al 22 de Julio de 2016	\$ 97,333.05
2.	07 de Septiembre de 2016	23 de Julio de 2016 al 11 de Agosto de 2016	\$ 144,802.40
3.	27 de Septiembre de 2016	12 de Agosto de 2016 al 21 de Agosto de 2016	\$ 15,143.10
Sub-Total:			\$ 257,278.55
16% I.V.A.			\$ 41,164.56
Total			\$ 298,443.11

El cual forman parte integral de la presente Acta.

GRACIELA ESCOBEDO S.

5



**Municipio de Reynosa, Tamaulipas
Secretaría de Obras Públicas,
Desarrollo Urbano y Medio Ambiente**

**Acta de Entrega - Recepción
Relativa al Contrato: SOP-REY-FAISM-035-16-LP**

**VI. De las sanciones.
No Hubo**

VII. Procedimiento constructivo de los trabajos:

Conceptos	Unidad	Cantidad	
		Contratada	Alcanzada
Preliminares			
Limpia, Trazo y Nivelación del Terreno en área de edificios	M2	79.20	50.12
Excavación en forma mecánica a cualquier profundidad, incluye. Afine de talud, acarreo dentro y fuera de material. No útil	M3	36.64	25.16
Desmontaje de estructura de madera a base de lamina cal.24 soportes de barrotes de madera de 10x10cms. Incluye: herramienta, mano de obra.	M2	30.88	30.89
Cimentacion			
Plantilla de concreto hecho en obra Fc=100Kg/cm2 de 6cms de espesor.	M2	26.80	32.66
Relleno y compactación de zanjas con material producto de excavación con pisón y agua, en capas de 20cms de esp. Incluye. Acarreo dentro de la obra medida compacta.	M3	21.06	17.32
Relleno con material de banco tipo caliche compactado en capas de 20cms de espesor, incluye: suministro, acarreos, humedecido, equipo, herramienta y mano de obra.	M3	16.08	13.98
Concreto FC=250KG/cm2 en cimentacion T.M.A. de 19MM incluye. Colocación, vibrado y curado.	M3	3.60	5.43
Cimbra para cimentacion con madera de pino de 3era acabado común, incluye: cimbrado y descimbrado.	M2	26.40	30.64
Acero para refuerzo en cimentacion con alambón Num2 FY=2530Kg/cm2, incluye: suministro, habilitado armado, traslapes ganchos y desperdicios.	KG	32.16	48.40
Acero para refuerzo en cimentacion con alambón Num3 FY=2530Kg/cm2, incluye: Suministro, habilitado armado, traslapes, ganchos y	KG	145.25	201.82

GABRIELA ESCOBEDO S.

6



**Municipio de Reynosa, Tamaulipas
Secretaría de Obras Públicas,
Desarrollo Urbano y Medio Ambiente**

**Acta de Entrega - Recepción
Relativa al Contrato: SOP-REY-FAISM-035-16-LP**

desperdicios.			
Acero para refuerzo en cimentacion, con alambón Num4 FY=2530Kg/cm2, incluye: suministro, habilitado armado, traslapes, ganchos y desperdicios.	KG	47.80	110.76
Murete de enrase en cimentacion con block de concreto 15x20x40cm asentado con mortero cemento arena Prop. 1-5	M2	24.60	20.52
Estructura			
Cimbra para losas, acabado aparente con triplay de pino de 16MM, incluye: cimbrado, descimbrado, chafflán goterón y frentes (ochavos)	M2	75.72	74.88
Cimbra aparente en trabes con tripla de pino de 16MM, incluye. Cimbrado descimbrado, chaflanes, ochavos y frentes.	M2	122.47	8.80
Acero de refuerzo en estructura c/alambón FY 2530KG/CM2. Incluye: suministro, habilitado, armado traslapes, ganchos, silletas y desperdicios.	KG	33.92	33.34
Acero de refuerzo en estructura #3 2530Kg/cm2, incluye: suministro habilitado, armado traslapes, ganchos silletas y desperdicios.	KG	424.08	473.74
Acero de refuerzo en estructura #4 FY 2530KG/CM2, incluye: suministro habilitado, armado traslapes, ganchos silletas y desperdicios.	KG	118.52	129.78
Concreto FC=250KG/CM2, en estructura y losas T.M.A ¾ incluye: colocación, vibrado y curado en losas incluye: afine, y acabado para recibir impermeabilización	M3	8.86	8.32
Albañilería			
Cadena de concreto FC 250 de 14x110 sin armar incluye cimbra aparente.	ML	27.00	27.00
Cadena o castillo de concreto FC 250Kg/cm2 de 15x15cm armado con R4 Vars #2.5 o #3 FY 4200KG/CM2 estribos #2 a cada 15. Incluye: cimbra aparente y cruces de varillas.	ML	26.25	34.34
Cadena de concreto FC250 de 15x15 armado con 4Vars #2.5 o #3 FY 4200KG/CM2 estribos #2 a cada 30cms. Incluye: cimbra aparente y cruces de varillas.	ML	6.80	11.00
Cadena o castillo de concreto Fc=250 de 15x15cm armado con R4 Vars #4 FY 4200Kg/cm2 estribos #2 a cada 20. Incluye: cimbra aparente y cruces de varillas.	ML	15.60	32.00
Muro de block hueco cemento 15x20x40 asentado con mortero cemento arena 1:3 acabado común.	M2	56.37	51.80
Refuerzo con malla electro soldada 6x6/1010 en pisos incluye: suministro y colocación.	M2	46.06	45.92

CAGUELA ESCOBEDO S

7



Municipio de Reynosa, Tamaulipas
Secretaría de Obras Públicas,
Desarrollo Urbano y Medio Ambiente

Acta de Entrega - Recepción
Relativa al Contrato: SOP-REY-FAISM-035-16-LP

Piso de concreto Fc=150 de 10cms de espesor acabado pulido o rallado con brocha de pelo losas de 3.06x2.0m juntas frías, acabado con volteador, incluye cimbra.	M2	54.98	45.92
Guarniciones de concreto FC150KG/CM2 de 15x30cms sin armar incluye cimbra.	ML	9.06	7.51
Forjado de nariz de concreto Fc150KG/CM2 incluye solo cimbra y acero 0.80KG&ML para remate piso lado posterior y laterales de edificio.	ML	22.00	30.26
Banqueta de 10cms de espesor concreto Fc=150KG/CM2, armado con malla electro soldada 6x6/10-10, incluye: herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su elaboración.	M2	6.49	36.14
Acabados			
Aplanado muros con mortero cemento arena 1:4 a plomo y regla, acabado con llana de madera incluye: remates y emboquillados.	M2	73.90	128.17
Pintura vinilica lavable en muros, columnas trabes y plafones, trabajo terminado incluye: preparación de la superficie rebabear y emplaste necesario, incluye: zoclos.	M2	158.68	214.50
Impermeabilización multicapa de asfalto modificado APP acabado aparente con gravilla de 3.5MM espesor incluye primer asfaltico 0.20L/M2 sellado con cemento plástico asfaltico previa limpieza y preparación de la superficie trabajo terminado.	M2	80.36	74.88
Herrería			
Suministro y colocación de cancel de aluminio compuesto por 8 fijos y ocho corredizos con una superficie de 4.08x1.52 perfil de 1 1/2 marca cuprum o similar incluye. Cristal transparente 5MM accesorios tapa junta lateral caja ensamble superior y repizon.	PZA	1.00	1.00
Suministro y colocación de cancel de aluminio compuesto por 6 fijos y seis corredizos con una superficie de 3.08x1.52 perfil de 1 1/2 marca cuprum o similar incluye: cristal transparente 5MM accesorios tapa junta lateral caja ensamble superior y repizon.	PZA	1.00	1.00
Suministro y colocación de cancel de aluminio compuesto por marco perfil de 2 pulg marca cuprum o similar superficie de 1.00x2.50M incluye puerta multipanel y chapa.	PZA	1.00	1.00
Eléctrico			
Suministro, armado, conexión y colocación de luminaria fluorescente de sobreponer de 1.20x1.20cm. INC. Focos ahorradores de energía	PZA	5.00	5.00

GABRIELA ESCOBEDO S

8



**Municipio de Reynosa, Tamaulipas
Secretaría de Obras Públicas,
Desarrollo Urbano y Medio Ambiente**

**Acta de Entrega - Recepción
Relativa al Contrato: SOP-REY-FAISM-035-16-LP**

para iluminar 100Watts C/u INC. Material, M.O. y herramienta.			
Salida para abanico con tubería conduit PVC pesado por losa, INC. 7.00M de poliducto anillado de 3/4" con guía, 3 cables No.12THW condomex o similar en calidad y caja PVC, apagador, tapa tipo quinzifio con diámetros y calibres especificados en proyecto a 3.00M, altura Inc. mano de obra, pruebas, acarreo, fletes y desperdicios.	SALIDA	2.00	2.00
Salida para proyector con poliducto anillado de 3/4" con guía, de 15.00ML, 3 cables de 12THWN condomex o similar en calidad y caja PVC, apagado, tapa quinzifio, INC. Mano de obra, Conexiones, pruebas, acarreo, fletes, desperdicios, herramienta y equipo.	SALIDA	1.00	1.00
Suministro e instalación de centro de carga general (C.C.-1) de 2V de térmico de 100amp de 2p. Incluye: herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	PZA	1.00	1.00
Suministro e instalación de centro de carga (C.c-2) de 8 ventanas con 4 térmicos de 1 polo de 15amp. Marca Square-D o similar.	PZA	1.00	1.00
Canalización subterránea con poliducto de 1 1/4", cable 3 hilos de #4, incluye: herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ML	13.12	17.53
Canalización por cielo con tubería poliducto de 19MM, de diámetro con cable, 2 hilos del #12, incluye: herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ML	22.23	16.80
Canalización por cielo con tubería poliducto de 19MM de diámetro con cable, 4 hilos del #12, incluye: herramienta, mano de obra, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ML	2.14	3.20
Preparación eléctrica para aire acondicionado con tubería conduit PVC ligero de 1" incluye: caja de registro de fierro galvanizado de 12.7x12.7x5.08cm. 2 codos de 90 grados de 1" 11.00ML de tubo, guía de alambre, mano de obra, materiales, y herramienta P.O.U.T	PZA	2.00	2.00
Preparación para paso de tubería refrigerantes líquido y de gas de unidades de aire acondicionado con tubo pvc de 3" 3.00ML. 1 codo de 45, 2 codos de 90 manos de obra, materiales y herramienta. P.U.O.T	PZA	2.00	2.00
Canalización eléctrica para unidad de aire	ML	10.80	16.60

C. P. O. U. T. E. G. O. S. E. I. N. O. S.

A 9

9



**Municipio de Reynosa, Tamaulipas
Secretaría de Obras Públicas,
Desarrollo Urbano y Medio Ambiente**

**Acta de Entrega - Recepción
Relativa al Contrato: SOP-REY-FAISM-035-16-LP**

acondicionado tipo Mini Split, con poliducto anillado de 3/4" con guía 15.00ML del #8, incluye: mano de obra, materiales y herramienta. P.O.U.T.			
Preparación hidráulica para desagüe de condensadores (2 unidades evaporadoras) elaborada con tubo pvc hidráulico de 1" de diam de 13.50ML, 2 codos de pvc 45 grados x13mm, incluye: ranuras, resanes con mortero 1:4 mano de obra y herramienta.	PZA	1.00	1.00
Contacto doble, poliducto anillado de 3/4" con guía 8.00ML, 3 cables No.12.	PZA	5.00	5.00
Apagador doble, poliducto anillado de 3/4" con guía 6.00M 2 cables de No.12	PZA	1.00	1.00
Contacto para proyector con poliducto anillado 3/4" con guía 12.00ML y cable VGA	PZA	1.00	1.00
Limpieza			
Retiro de material producto de excavación y demolición fuera de la obra.	M3	23.71	7.84
Limpieza de piso de concreto, mosaico de pasta cerámica etc. Con cepillo agua y acido clorhídrico.	M2	45.92	51.02
Limpieza de vidrios y tabletas por ambas caras.	M2	21.06	21.28

Que se fundamentan con las anotaciones de la Bitácora de la Obra, el cual forma parte integral de la presente Acta.

El Control de los trabajos estuvo a cargo C.C. Arq. Jorge Rafael Herrera Bustamante e Ing. Juan Manuel Lenskin Garza, en su Carácter de Secretario de Obras Publicas, Desarrollo Urbano y Medio Ambiente y Director de Obras Publicas, respectivamente en la Administración 2013-2016.

Garza Escoedo S.

A

10

2



**Municipio de Reynosa, Tamaulipas
Secretaría de Obras Públicas,
Desarrollo Urbano y Medio Ambiente**

**Acta de Entrega - Recepción
Relativa al Contrato: SOP-REY-FAISM-035-16-LP**

VIII. De las Modificaciones.

Se realiza convenio Modificatorio por Ampliación al Plazo de Ejecución por **60 Días Naturales** de Fecha **22 de Julio de 2016**, para Terminar los Trabajos a más tardar el Día: **21 de Agosto de 2016**.

IX. De las Metas

Contratadas: 80.36 M2
Alcanzada: 74.88 M2

X. Situación Física de la Obra:

Terminado: (x)
No Iniciada: ()
Terminado, sin Operar: ()
Suspendido: ()

XI. Consideraciones Operativas de la Obra:

Opera Adecuadamente: (x)
Opera con Deficiencia: ()
No Opera: ()

GABRIELA ESCOBEDO 57

Handwritten signatures and marks at the bottom of the page, including a large signature in the center and several smaller ones on the right side.



**Municipio de Reynosa, Tamaulipas
Secretaría de Obras Públicas,
Desarrollo Urbano y Medio Ambiente**

**Acta de Entrega - Recepción
Relativa al Contrato: SOP-REY-FAISM-035-16-LP**

XII. Términos bajo los cuales se efectúa la recepción:

12.1. La dependencia dentro de los términos del contrato, recibe los trabajos descritos, reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por los trabajos faltantes, mal ejecutados, mala calidad de los materiales empleados, pagos indebidos o vicios ocultos.

XIII. Firmas.

En la misma fecha y en el mismo acto, el municipio de Reynosa Tamaulipas a través de los CC. **Arq. Eduardo López Arias** y el **Ing. Leopoldo Rodríguez Sarmiento**, en su carácter de Secretario de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Medio Ambiente y Presidente del Comité Técnico de Obras Públicas y servicios relacionados con las mismas; Subsecretario de Obras Publicas y Construcción y Segundo Vocal del Comité Técnico de Obras Públicas o Servicios relacionados con la misma de la Secretaria de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, recibe la obra: **Construccion de Aula en La Escuela de CONAFE Benito Quijano en Calle Benito Juárez y Francisco Zarco, Colonia Nuevo Amanecer, en el Municipio de Reynosa, Tamaulipas.**

GABRIELA ESCOBEDO S-

12



**Municipio de Reynosa, Tamaulipas
 Secretaría de Obras Públicas,
 Desarrollo Urbano y Medio Ambiente**

**Acta de Entrega - Recepción
 Relativa al Contrato: SOP-REY-FAISM-035-16-LP**

Por la Contratante:
 El Municipio de Reynosa, Tamaulipas

Arq. Eduardo López Arias.
 Secretario de Obras Públicas,
 Desarrollo Urbano y Medio
 Ambiente y Presidente del Comité
 Técnico de Obras Publicas

**Ing. Leopoldo Rodríguez
 Sarmiento.**
 Subsecretario de Obras Publicas y
 Construccion y Segundo Vocal del
 Comité Técnico de Obras Publicas

GABRIELA ESCOBEDO S.

Por la Contratista

C. Arq. Nohemí Alemán Hernández
Grupo Constructor Alegor, S.A. de C.V.



**Municipio de Reynosa, Tamaulipas
Secretaría de Obras Públicas,
Desarrollo Urbano y Medio Ambiente**

**Acta de Entrega - Recepción
Relativa al Contrato: SOP-REY-FAISM-035-16-LP**

Por los Beneficiarios

GABRIELA ESCOBEDO S.

Nombre y Firma

Mariano Torres Aranda 717

Nuevo Amanecer

Testigos de Asistencia


**C. Lic. Alexandro de la Garza
Vielma**

Contralor Municipal


**C. Lic. Zita del Carmen
Guadarrama Alemán**

Segundo Sindico









Liberty Fianzas

14/Dic/16



Liberty Fianzas, S.A. de C.V.
Paseo de la Reforma No. 350 piso 7A, Col. Juárez, Delegación Cuauhtémoc, Ciudad de México C.P. 06600 Tel.: 51-28-07-00 R.F.C. PF19712228W1
AUTORIZADA POR LA S.H.C.P.

POLIZA DE FIANZA

Lugar: REYNOSA TAMAULIPAS A 09 DE DICIEMBRE DE 2016

Fianza No. 1789305-0000 Inicio de Vigencia: 09 DE DICIEMBRE DE 2016

Ramo / Tipo: ADMINISTRATIVA/OBRA BUENA CALIDAD

Fiadó: GRUPO CONSTRUCTOR ALEGOR, S.A. DE C.V. *****

Domicilio: SINALOA NO. 415 INT. DEPTO 7, COL. RODRIGUEZ, C.P. 88630, REYNOSA, TAMAULIPAS

Beneficiario: MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS.

Domicilio: CALLE MORELOS NUMERO 645 COLONIA CENTRO C.P. 88500 CD. REYNOSA, TAMAULIPAS.

Liberty Fianzas, S.A. de C.V., en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en los términos de los Artículos 11 y 36 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye como fiadora hasta la cantidad de: \$29,844.31

Veintinueve Mil Ochocientos Cuarenta y Cuatro Pesos 31/100 M.N.

LIBERTY FIANZAS, S.A. DE C.V. SE CONSTITUYE FIADORA HASTA POR LA SUMA DE \$29,844.31 (VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 31/100 MONEDA NACIONAL) INCLUYE EL I.V.A. ANTE EL R. AYUNTAMIENTO DE REYNOSA, TAMAULIPAS Y/O SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE.

PARA GARANTIZAR POR GRUPO CONSTRUCTOR ALEGOR, S.A. DE C.V., CON DOMICILIO EN CALLE SINALOA, NO. 415, COL. RODRIGUEZ, C.P. 88630 CD. REYNOSA, TAMAULIPAS. LAS OBLIGACIONES DERIVADAS EL CONTRATO NUMERO SOP-REY-FAISM-035-16-LP DE FECHA 23 DE MAYO DE 2016 Y DE SUS ANEXOS, CON UN MONTO CONTRATADO \$319,100.87 (TRESCIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO PESOS 87/100 MONEDA NACIONAL) INCLUYE I.V.A. CON UN MONTO EJERCIDO DE \$298,443.11 (DOSCIENOS NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 11/100 MONEDA NACIONAL) INCLUYE EL I.V.A. CELEBRADO ENTRE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y NUESTRO FIADO, REFERENTE A: CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESCUELA DE CONAFE BENITO QUIJANO EN CALLE BENITO JUÁREZ Y FRANCISCO ZARCO, COLONIA NUEVO AMANECER, EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMU'IPAS., LA REPARACIÓN DE DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LA OBRA EJECUTADA Y/O LOS SERVICIOS PRESTADOS, ASI COMO DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO NUESTRO FIADO. ESTA FIANZA GARANTIZA TAMBIEN LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y DE LA MANO DE OBRA UTILIZADOS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS Y/O SERVICIOS, AUN CUANDO PARTE DE ELLAS SE HUBIEREN SUBCONTRATADO, ACORDE CON LOS TERMINOS, CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO GARANTIZADO Y RESPONDE DE LOS VICIOS O DEFECTOS QUE RESULTEN DENTRO DE LOS DOCE MESES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE REALICE LA ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA CONTRATADA Y/O SERVICIOS PRESTADOS, ASI COMO DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD NUESTRO FIADO. LA VIGENCIA DE LA FIANZA SERA POR LOS DOCE MESES ANTES INDICADOS. LA FIANZA GARANTIZA ASIMISMO, EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS Y/O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO GARANTIZADO, AUN CUANDO PARTE DE ELLOS SE HUBIERAN SUBCONTRATADO, Y SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON DICHO CONTRATO Y SUS ANEXOS, EN EL SUPUESTO DE QUE NUESTRO FIADO NO REPARE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE LE SEAN REPORTADOS POR EL BENEFICIARIO. ESTA AFIANZADORA SE OBLIGA A PAGAR LOS GASTOS EN LOS QUE INCURRA EL BENEFICIARIO POR DICHAS REPARACIONES, HASTA POR LA TOTALIDAD DEL MONTO AFIANZADO, EN LOS CASOS EN QUE EL MONTO DE LA REPARACIÓN Y/O REPOSICIÓN SEA SUPERIOR AL AFIANZADO, LA AFIANZADORA UNICAMENTE RESPONDERA HASTA POR EL 100% (CIEN POR CIENTO) DEL MONTO GARANTIZADO. ESTA COMPAÑIA AFIANZADORA SE SOMETE EXPRESAMENTE AL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN QUE ELIJA EL BENEFICIARIO DE ENTRE LOS ESTABLECIDOS EN LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS, EL BENEFICIARIO DISPONDRÁ DE UN TERMINO DE DIEZ MESES PARA FORMULAR LA RECLAMACIÓN DE ESTA POLIZA, EL QUE SE COMPUTARA A PARTIR DE QUE SE HAGA EXIGIBLE LA OBLIGACIÓN DE LA CALIDAD DE LAS OBRAS Y/O SERVICIOS MATERIA DEL CONTRATO GARANTIZADO QUE REPRESENTA LA CUANTIFICACIÓN DE LA REPARACIÓN EFECTUADA O POR EFECTUAR DE LOS VICIOS, DEFECTOS O MAL FUNCIONAMIENTO RESULTANTES, O DE LA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERA INCURRIDO. ESTA COMPAÑIA

Recibi original Miguel 14/Dic/16

EDUARDO RODRIGUEZ RAMIREZ Director Comercial Div. Nte

LÍNEA DE VALIDACIÓN 14WdNcCNC

JESUS GERARDO REYNA GARZA Ejecutivo De Cuenta

Página 1/2



Liberty
Fianzas



Liberty Fianzas, S.A. de C.V.
Paseo de la Reforma No. 350 piso 7A, Col. Juárez, Delegación Cuauhtémoc, Ciudad de México C.P. 06600 Tel.: 51-28-07-00 R.F.C. PFI9712228W1
AUTORIZADA POR LA S.H.C.P.

POLIZA DE FIANZA

Lugar: REYNOSA TAMAULIPAS A 09 DE DICIEMBRE DE 2016

Fianza No. 1789305-0000

Inicio de Vigencia: 09 DE DICIEMBRE DE 2016

Ramo / Tipo: ADMINISTRATIVA/OBRA BUENA CALIDAD

AFIANZADORA TENDRA UN PLAZO HASTA DE 30 (TREINTA) DIAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE INTEGRE LA RECLAMACIÓN PARA PROCEDER A SU PAGO, O EN SU CASO, PARA COMUNICAR POR ESCRITO A EL R. AYUNTAMIENTO DE REYNOSA, TAMAULIPAS Y/O SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, LAS RAZONES, CAUSAS O MOTIVOS DE SU IMPROCEDENCIA. ESTA AFIANZADORA SE OBLIGA A PAGAR LA PRESENTE FIANZA INDEPENDIEMENTE DE QUE NUESTRO FIADO INTERPONGA CUALQUIER TIPO DE RECURSO ANTE INSTANCIAS DEL ORDEN ADMINISTRATIVO O NO JUDICIAL, POR LO QUE EL PAGO NO SE ENCONTRARA SUPEDITADO A LA RESOLUCIÓN RESPECTIVA SIEMPRE Y CUANDO NUESTRO FIADO NO HAYA ACEPTADO EXPRESAMENTE EN EL CONTRATO GARANTIZADO. LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ÉSTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE, UNA VEZ TRANSCURRIDO EL TERMINO DE LEY PARA HACERLA EXIGIBLE SIN QUE DENTRO DE DICHO PLAZO SE HUBIERA PRESENTADO RECLAMACIÓN DE PAGO. FIN DE TEXTO.



Liberty
Fianzas



Liberty
Fianzas



Liberty
Fianzas

[Signature] LÍNEA DE VALIDACIÓN 14WdNcCNC *[Signature]*

EDUARDO RODRIGUEZ RAMIREZ
Director Comercial Div. Nte



JESUS GERARDO REYNA GARZA
Ejecutivo De Cuenta