ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL N° **57057002-036-2026-LP**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: **Sustitución de Tubería de PVC Hidráulica de 305 mm. (12") de diámetro en Carretera Reynosa-Monterrey entre calle Conde de Sierra Gorda y Huizache en Accesos a colonias Granjas Económicas del Norte y Fraccionamiento los Laureles, en el Municipio de Reynosa, Tamaulipas.**

1 FECHA, LUGAR Y HORA DEL ACTO.

En la ciudad de Reynosa, Tamaulipas, siendo las **10:30** horas, del día **23 de Junio de 2026**, en la sala de juntas N° 2, de la Dirección de Licitaciones de la **Secretaría de Obras Públicas,** del Municipio de Reynosa, Tamaulipas, situada en calle Matamoros N° 635 esquina M. Escobedo, Zona Centro, se reunieron servidores públicos y demás personas cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas aparecen al final de la presente acta, con objeto de celebrar el acto de emisión de Fallo, motivo de esta Licitación, de la obra señalada al encabezado del presente escrito de las propuestas recibidas en el acto de presentación y apertura de las proposiciones Técnicas y Económicas el día **17 de Junio de 2026.**

En representación del R. Ayuntamiento de Reynosa, Tamaulipas el **Arq. Eduardo López Arias** en su carácter de **Secretario de Obras Públicas**, quien designa al **Ing. Rubén Capetillo Torres**, Director de Licitaciones, para presidir el acto público con fundamento en lo establecido en los numerales 6.10 y 6.15, del Artículo 21 Capítulo V del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Reynosa, una vez realizada la evaluación detallada de las propuestas Técnicas y Económicas de la presente licitación de acuerdo a la establecido en el **Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas.**

2. RESULTADO DE LA EVALUACION DE LAS PROPUESTAS DE LA LICITACION.

De conformidad con el artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, a continuación, se relacionan el o los licitantes cuyas proposiciones fueron desechadas por incumplimiento en los requerimientos de las bases de la licitación, expresando las razones legales, técnicas o económicas que sustentan tal determinación, así mismo indicando los puntos de las bases de la licitación que se incumplen, de acuerdo a lo siguiente:

ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL N° **57057002-036-2026-LP**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: **Sustitución de Tubería de PVC Hidráulica de 305 mm. (12") de diámetro en Carretera Reynosa-Monterrey entre calle Conde de Sierra Gorda y Huizache en Accesos a colonias Granjas Económicas del Norte y Fraccionamiento los Laureles, en el Municipio de Reynosa, Tamaulipas.**

Motivo de Desechamiento:
La propuesta del licitante **Construcción Desarrollo e Infraestructura, S.A. de C.V.,** no se acepta y se desecha debido que presenta las siguientes inconsistencias:

DOCUMENTO	DESCRIPCION DE LA DOCUMENTACION SOLICITADA	CRITERIOS DE EVALUACION	CAUSALES DE DESECHAMIENTO
AT-3A CURICULUM VITAE DEL PERSONAL RESPONSABLE DE LOS TRABAJOS.	En el anexo AT3A el LICITANTE deberá indicar cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables de la Dirección, Administración y Ejecución de los Trabajos, identificados con los cargos que ocuparán, para lo cual deberán incluir: Carta compromiso en formato libre, firmado por el personal propuesto, donde el personal propuesto manifieste la disponibilidad para trabajar con el LICITANTE.	Si EL LICITANTE participa con el mismo personal o equipo, en dos o más licitaciones al mismo tiempo, al resultar adjudicatario de la primera licitación automáticamente quedará descalificado de las siguientes, independientemente de la etapa en que se encuentre el procedimiento de contratación.	Al verificar la información presentada, detectamos que, propone al mismo Residente de Obra que utiliza en la licitación pública numero 57057002-033-2026-LP, afectando las condiciones técnicas establecidas en las bases de la licitación.
AT-6A.- RELACION DE EMPRESAS MIPYMES QUE SE SUBCONTRATARAN PARA LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS	En este caso, EL LICITANTE deberá presentar los escritos de sus subcontratistas en los que cada uno manifieste su compromiso de participar, los trabajos que realizará	Se verificará la información y/o documentación en los términos establecidos en esta convocatoria o que se presente el documento, pero no este firmado de manera autógrafa por la persona facultada para suscribir la proposición o que el contenido del escrito sea	Al verificar la información presentada, detectamos que, el licitante subcontratara el servicio de laboratorio, sin embargo, no presenta información en los campos requeridos en el anexo tales como NOMBRE DE LA PERSONA, ESTRATIFICACION

ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL N° **57057002-036-2026-LP**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: **Sustitución de Tubería de PVC Hidráulica de 305 mm. (12") de diámetro en Carretera Reynosa-Monterrey entre calle Conde de Sierra Gorda y Huizache en Accesos a colonias Granjas Económicas del Norte y Fraccionamiento los Laureles, en el Municipio de Reynosa, Tamaulipas.**

DOCUMENTO	DESCRIPCION DE LA DOCUMENTACION SOLICITADA	CRITERIOS DE EVALUACION	CAUSALES DE DESECHAMIENTO
		modificado respecto a los términos establecidos en esta convocatoria.	DENTRO DE LAS MIPYMES, DOCUMENTOS QUE EVIDENCIAN SU ESTRATIFICACION y DOCUMENTOS CON QUE EVIDENCIA SU EXPERIENCIA EN LOS TRABAJOS QUE EJECUTARAN afectando las condiciones técnicas establecidas en las bases de la licitación.
AE-1.- CARTA COMPROMISO.	El texto del modelo de la Carta Compromiso entregado al LICITANTE en las BASES DE LA LICITACIÓN deberá transcribirse en papel membretado del LICITANTE. El monto de la proposición deberá ser indicado con el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), Se deberá cumplir con toda la información requerida.	Se verificará que presente la información, en los términos solicitados.	Al verificar la información presentada, detectamos que, menciona a un representante técnico diferente, toda vez que en el anexo AT-3A, propone al Arq. Fernando Jauregui Moreno, y en este documento se aparecen los datos del Ing. Roberto Treviño Luna, resultando una incongruencia ya que en ambos anexos deben coincidir, afectando las condiciones económicas establecidas en las bases de la licitación.

ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL N° **57057002-036-2026-LP**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: **Sustitución de Tubería de PVC Hidráulica de 305 mm. (12") de diámetro en Carretera Reynosa-Monterrey entre calle Conde de Sierra Gorda y Huizache en Accesos a colonias Granjas Económicas del Norte y Fraccionamiento los Laureles, en el Municipio de Reynosa, Tamaulipas.**

DOCUMENTO	DESCRIPCION DE LA DOCUMENTACION SOLICITADA	CRITERIOS DE EVALUACION	CAUSALES DE DESECHAMIENTO
AE-9.- ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS.	El análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, deberá estar relacionado y guardar congruencia con la Planeación integral para la realización de los trabajos, el Procedimiento de ejecución de los trabajos, el Programa mensual de ejecución de los trabajos y los Programas mensuales de insumos por concepto, todo ello de conformidad con los requisitos establecidos en la CONVOCATORIA, en las Especificaciones Particulares, Especificaciones Generales, Planos, la Normatividad vigente aplicable, así como en su caso, con las aclaraciones y/o modificaciones que la CONVOCATORIA hubiera tenido en las Juntas de Aclaraciones y/o Oficios de Aclaración.	Que la totalidad de los análisis de los precios unitarios no se presenten integrados en los términos solicitados.	Al verificar la información presentada, detectamos que, presenta inconsistencias que a continuación se detallan, afectando las condiciones económicas establecidas en las bases de la licitación.

I-1 OBRA CIVIL

En el concepto de trabajo con clave número 2241-07 referente a la CAJA DE OPERACIÓN DE VALVULA TIPO 7 DE 2.46 x 2.16 M. A BASE DE TABIQUE DE BARRO COCIDO DE 7 X 14 X 28 CM., ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:4, LOSA DE CONCRETO F'C=250KG/CM2, ARMADA CON VARILLA NO. 3 EN AMBOS SENTIDOS @ 15 CM., REUTILIZANDO MARCO, CONTRAMARCO Y TAPA DE

ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL N° **57057002-036-2026-LP**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: **Sustitución de Tubería de PVC Hidráulica de 305 mm. (12") de diámetro en Carretera Reynosa-Monterrey entre calle Conde de Sierra Gorda y Huizache en Accesos a colonias Granjas Económicas del Norte y Fraccionamiento los Laureles, en el Municipio de Reynosa, Tamaulipas.**

FOFO EXISTENTES, INCLUYE: EXCAVACION, RELLENO, APLANADO INTERIOR ACABADO PULIDO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

Referente a los materiales para llevar a cabo la ejecución de este concepto, el licitante dentro de su análisis propone el siguiente Auxiliar:
No. 03-0102 DESCRIPCION: MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, Lo cual es incorrecto, toda vez que se requirió para llevar a cabo el zarpeo y afine de muro de tabique con Cemento-Arena Prop. 1:5, afectando las condiciones económicas de la propuesta e incumpliendo con lo requerido en las Bases de la licitación y en particular en párrafo cuarto de las Especificaciones particulares del anexo AT-7 que a la letra dice:
EL MURO DE TABIQUE RECOSIDO DEBERA DE ESTAR JUNTAEDO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:4, INCLUYENDO ZARPEO DE 1.5 CM DE ESPESOR A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:5 Y AFINE CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:5 (ARENA DE MIGUEL ALEMAN CRIBADA)

En el concepto de trabajo con clave número 4852325 referente al SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45° EN ACERO AL CARBON CEDULA 40 DE 305 MM. (12") DE DIAMETRO, BRIDADO EN AMBOS EXTREMOS, INCLUYE: MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
Referente a los insumos para llevar a cabo la ejecución de este concepto, el licitante dentro de su análisis omite lo siguiente:
Recubrimiento epóxico del Codo para evitar corrosión del material y
Mano de obra necesaria para la aplicación del material epóxico, afectando las condiciones económicas de la propuesta e incumpliendo con lo requerido en las Bases de la licitación y en particular en párrafo cuarto de las Especificaciones particulares del anexo AT-7 que a la letra dice:
EN ESTE CONCEPTO EL LICITANTE DEBERA INCLUIR CORTE Y SOLDADURA, ACARREO, MANO DE OBRA CALIFICADA, RECUBRIMIENTO EPOXICO, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.

En el concepto de trabajo con clave número 4852353 referente al SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA CIEGA EN ACERO AL CARBON 150 PSI DE 305 MM. (12") DE DIAMETRO, INCLUYE: MATERIAL, EQUIPO,

ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL N° **57057002-036-2026-LP**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: **Sustitución de Tubería de PVC Hidráulica de 305 mm. (12") de diámetro en Carretera Reynosa-Monterrey entre calle Conde de Sierra Gorda y Huizache en Accesos a colonias Granjas Económicas del Norte y Fraccionamiento los Laureles, en el Municipio de Reynosa, Tamaulipas.**

HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
Referente a los insumos para llevar a cabo la ejecución de este concepto, el licitante dentro de su análisis omite lo siguiente:
Recubrimiento epóxico del Codo para evitar corrosión del material y
Mano de obra necesaria para la aplicación del material epóxico, afectando las condiciones económicas de la propuesta e incumpliendo con lo requerido en las Bases de la licitación y en particular en párrafo cuarto de las Especificaciones particulares del anexo AT-7 que a la letra dice:
EN ESTE CONCEPTO EL LICITANTE DEBERA INCLUIR CORTE Y SOLDADURA, ACARREO, MANO DE OBRA CALIFICADA, RECUBRIMIENTO EPOXICO, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.

En el concepto de trabajo con clave número 4852355 referente a la SUMINISTRO E INSTALACION DE BRIDA EN ACERO AL CARBON 150 PSI DE 305 MM. (12") DE DIAMETRO, INCLUYE: MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
Referente a los insumos para llevar a cabo la ejecución de este concepto, el licitante dentro de su análisis omite lo siguiente:
Recubrimiento epóxico del Codo para evitar corrosión del material y
Mano de obra necesaria para la aplicación del material epóxico, afectando las condiciones económicas de la propuesta e incumpliendo con lo requerido en las Bases de la licitación y en particular en párrafo cuarto de las Especificaciones particulares del anexo AT-7 que a la letra dice:
EN ESTE CONCEPTO EL LICITANTE DEBERA INCLUIR CORTE Y SOLDADURA, ACARREO, MANO DE OBRA CALIFICADA, RECUBRIMIENTO EPOXICO, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.

Por las inconsistencias antes mencionada, el licitante **Construcción Desarrollo e Infraestructura S.A. de C.V.,** no cumple con las condiciones técnicas y económicas establecidas en las bases de la licitación, así mismo como con los principios establecidos en nuestra carta magna en su artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL N° **57057002-036-2026-LP**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: **Sustitución de Tubería de PVC Hidráulica de 305 mm. (12") de diámetro en Carretera Reynosa-Monterrey entre calle Conde de Sierra Gorda y Huizache en Accesos a colonias Granjas Económicas del Norte y Fraccionamiento los Laureles, en el Municipio de Reynosa, Tamaulipas.**

De conformidad con el artículo 44 párrafo 4 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, a continuación, se relacionan el o los licitantes cuyas proposiciones resultaron solventes, porque cumplieron con todos los requerimientos de las bases de esta licitación:

	Nombre del Licitante		Importe con IVA	Resultado
1	Terracerías y Urbanismos Revi, S.A. de C.V.	$	6 623 545.60	Se acepta

3 NOMBRE DEL PARTICIPANTE GANADOR Y MONTO TOTAL DE SU PROPOSICIÓN.

De conformidad con el artículo 44 párrafo 4 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, se adjudica el contrato de los trabajos al licitante **Terracerías y Urbanismos Revi, S.A. de C.V.,** con domicilio en: **Calle Niño Artillero, N° 95, Colonia Rancho Grande, CP. 88610, Reynosa Tamaulipas** porque reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos las condiciones legales, técnicas, económicas requeridas por la CONVOCANTE, por lo tanto garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas de la licitación pública N° **57057002-036-2026-LP**, el monto total de la propuesta es de **$6 623 545.60 (Seis Millones Seiscientos Veintitrés Mil Quinientos Cuarenta y Cinco Pesos 60/100 M.N.)**, incluye el Impuesto al Valor Agregado.

4 FORMA, LUGAR Y PLAZO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS GARANTIAS.

El licitante **Terracerías y Urbanismos Revi, S.A. de C.V.,** se compromete y se obliga a entregar las garantías: de anticipo del 30% del Monto total de su Proposición, así como el 10% del cumplimiento del monto total de su propuesta a más tardar dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha en

ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL N° **57057002-036-2026-LP**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: **Sustitución de Tubería de PVC Hidráulica de 305 mm. (12") de diámetro en Carretera Reynosa-Monterrey entre calle Conde de Sierra Gorda y Huizache en Accesos a colonias Granjas Económicas del Norte y Fraccionamiento los Laureles, en el Municipio de Reynosa, Tamaulipas.**

que reciba la notificación de este fallo, conforme a lo indicado en el artículo 56, fracción I y II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, antes de la firma del contrato; en las oficinas de **Secretaría de Obras Públicas,** ubicadas en calle Matamoros N° 635 esquina M. Escobedo, Zona Centro de esta ciudad de Reynosa. Asimismo, deberá presentar en dicha Secretaria, la póliza de "Seguro de responsabilidad Civil", de acuerdo a lo indicado en el numeral 31.3 del ANEXO AT1 "Instrucciones a los Licitantes.

5 LUGAR Y FECHA ESTIMADA EN QUE EL LICITANTE GANADOR DEBERÁ FIRMAR EL CONTRATO.

Con base en el artículo 54 párrafo uno de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Mismas para el Estado de Tamaulipas, se le informa al Licitante **Terracerías y Urbanismos Revi, S.A. de C.V.**, que la fecha de firma del contrato será a partir del día **26 de Junio de 2026,** en la Dirección de Licitaciones, de la **Secretaría de Obras Públicas,** ubicadas en calle Matamoros N° 635 esquina M. Escobedo, Zona Centro de esta ciudad de Reynosa, Previo a la firma del contrato el licitante deberá presentar las Garantías solicitadas en el numeral 4 de la presente acta. Así mismo, se indica que, con la notificación del fallo por el que se adjudica el contrato, las obligaciones derivadas de éste serán exigibles, sin perjuicio de la obligación de las partes de firmarlo en la fecha y términos arriba señalados.

Los ciudadanos Arq. Anaxisandra Torres Escalante, Jefe de Concursos, Arq. José Fernando Guadarrama Mondragón, Jefe de Departamento e Ing. Rubén Capetillo Torres, Director de Licitaciones servidores públicos responsables de la evaluación de las proposiciones recibidas.

ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL N° **57057002-036-2026-LP**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: **Sustitución de Tubería de PVC Hidráulica de 305 mm. (12") de diámetro en Carretera Reynosa-Monterrey entre calle Conde de Sierra Gorda y Huizache en Accesos a colonias Granjas Económicas del Norte y Fraccionamiento los Laureles, en el Municipio de Reynosa, Tamaulipas.**

6 FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS Y PLAZO DE EJECUCIÓN.

El Licitante deberá iniciar los trabajos el día **01 de Julio de 2026**, la fecha de terminación de los mismos es el día **07 de Diciembre de 2026,** los cuales tendrán una duración de **160 Días Naturales.**

Con la finalidad de recibir el aviso de inicio de obra por escrito, el Licitante **Terracerías y Urbanismos Revi, S.A. de C.V.,** deberá establecer contacto con la **Dirección de Supervisión y Control de Obras** para la coordinación necesaria para la ejecución de los trabajos.

Con la notificación del fallo, el licitante ganador podrá, bajo su responsabilidad y riesgo de iniciar los actos previos al inicio de los trabajos, tales como el movimiento de maquinaria, personal y demás insumos que considere pertinentes a efecto de agilizar el inicio de los trabajos, siempre y cuando existan las condiciones para tales efectos. Lo anterior independientemente de la fecha de firma del contrato.

7 Nota Aclaratoria.

Para efectos de la notificación personal, se hace constar que en este acto se les hace entrega de una copia de la presente acta a los asistentes, y para aquellos licitantes que no hayan asistido a este acto, deberán solicitar una copia respectiva de fallo a la Dirección de Licitaciones para fines de notificación.

Se le informa al licitante **Terracerías y Urbanismos Revi, S.A. de C.V.,** que, deberá presentar copia simple de la Opiniones de Cumplimiento en materia del IMSS, del SAT e INFONAVIT en sentido positivo para llevar a cabo la celebración del Contrato de Obra Pública con este Municipio de Reynosa Tamaulipas.

ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL N° **57057002-036-2026-LP**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: **Sustitución de Tubería de PVC Hidráulica de 305 mm. (12") de diámetro en Carretera Reynosa-Monterrey entre calle Conde de Sierra Gorda y Huizache en Accesos a colonias Granjas Económicas del Norte y Fraccionamiento los Laureles, en el Municipio de Reynosa, Tamaulipas.**

8 Firmas.

Después de dar lectura a la presente Acta, se dio por terminado este acto y a fin de que surtan sus efectos legales correspondientes, firman al margen y al calce y se dan por notificados del fallo, los servidores públicos y los licitantes participantes que intervinieron y estuvieron presente en el mismo.

Por la Secretaría de Obras Públicas

N°	Nombre de los Servidores Públicos, su cargo o representación	Firma
1	**Arq. Eduardo López Arias** Secretario de Obras Publicas	
2	**Ing. Rubén Capetillo Torres** Director de Licitaciones	

ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL N° **57057002-036-2026-LP**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: **Sustitución de Tubería de PVC Hidráulica de 305 mm. (12") de diámetro en Carretera Reynosa-Monterrey entre calle Conde de Sierra Gorda y Huizache en Accesos a colonias Granjas Económicas del Norte y Fraccionamiento los Laureles, en el Municipio de Reynosa, Tamaulipas.**

Por los Licitantes Participantes:

N°	Nombre de la Empresa	Firma del Representante
1	Construcción Desarrollo e Infraestructura, S.A. de C.V.	No se presento
2	Terracerías y Urbanismos Revi, S.A. de C.V.	C. Ing. Adhi Nataly Vázquez Cruz

Testigos de Asistencia

N°	Nombre del Servidor Público, su cargo o representación	Firma
1	**Ing. Javier Alonzo López** Auditor de Obra Por la Contraloría Municipal	
2	**C. Lic. Daniel Ramírez Espinosa** Jefe de Programa Por la Coordinación General de Fondos Municipales	