



UBICACIÓN

UBICACIÓN DE AULA

GOBIERNO MUNICIPAL DE REYNOSA
INPARABLE
2024 2027

CONTRATO N° SOP-REY-FIP-095-2024-LP

OBRA: 1.23 CONSTRUCCION DE AULA ESCOLAR ADOSADA EN JARDIN DE NIÑOS ELIZABETH GALVAN DE LOZANO	PLANO: 001-UBI-01	FECHA: ABRIL 2025
PLANO: 1.23.1 4) PLANO DE UBICACIÓN		ESC INDICADA

Arq. J. Cruz Ruiz Negrete
Ced. Prof. 9 5 7 1 4 4
Corresp. DIS /URB / A - 03/24

REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. J. CRUZ RUIZ NEGRETE	
PROYECTÓ	REVISÓ
ARQ. EDGAR A. GARZA DAVILA	ARQ. JORGE E. CERVANTES

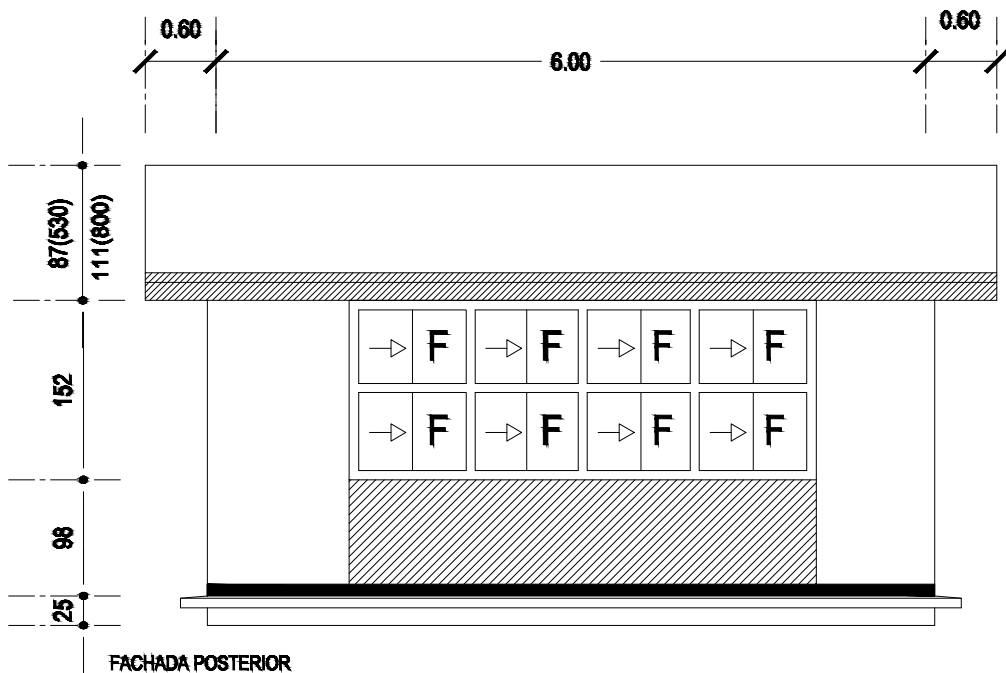
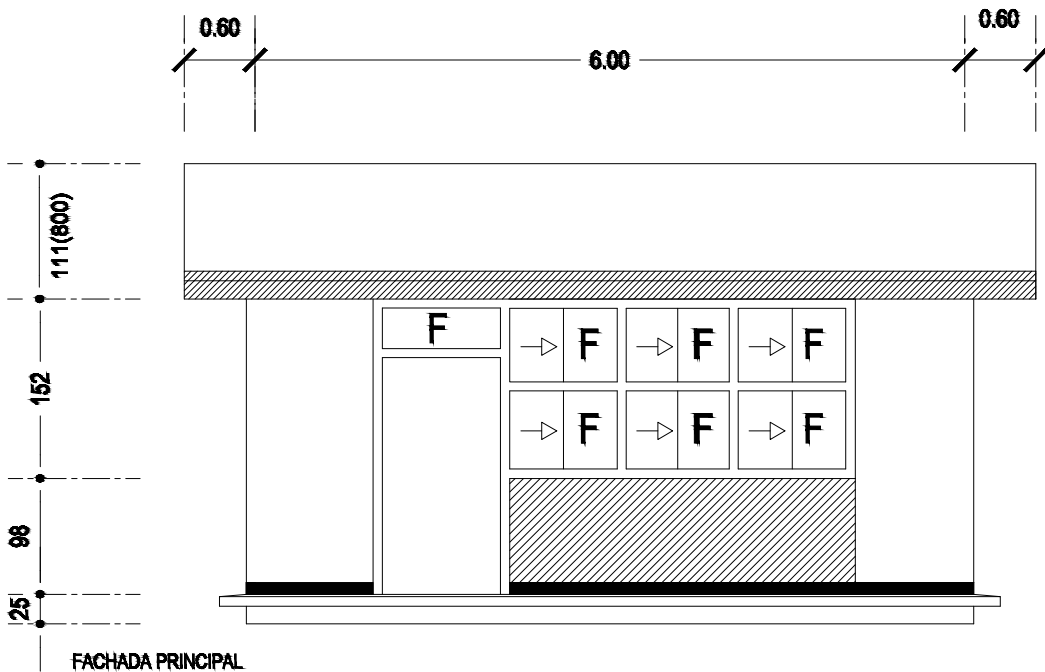
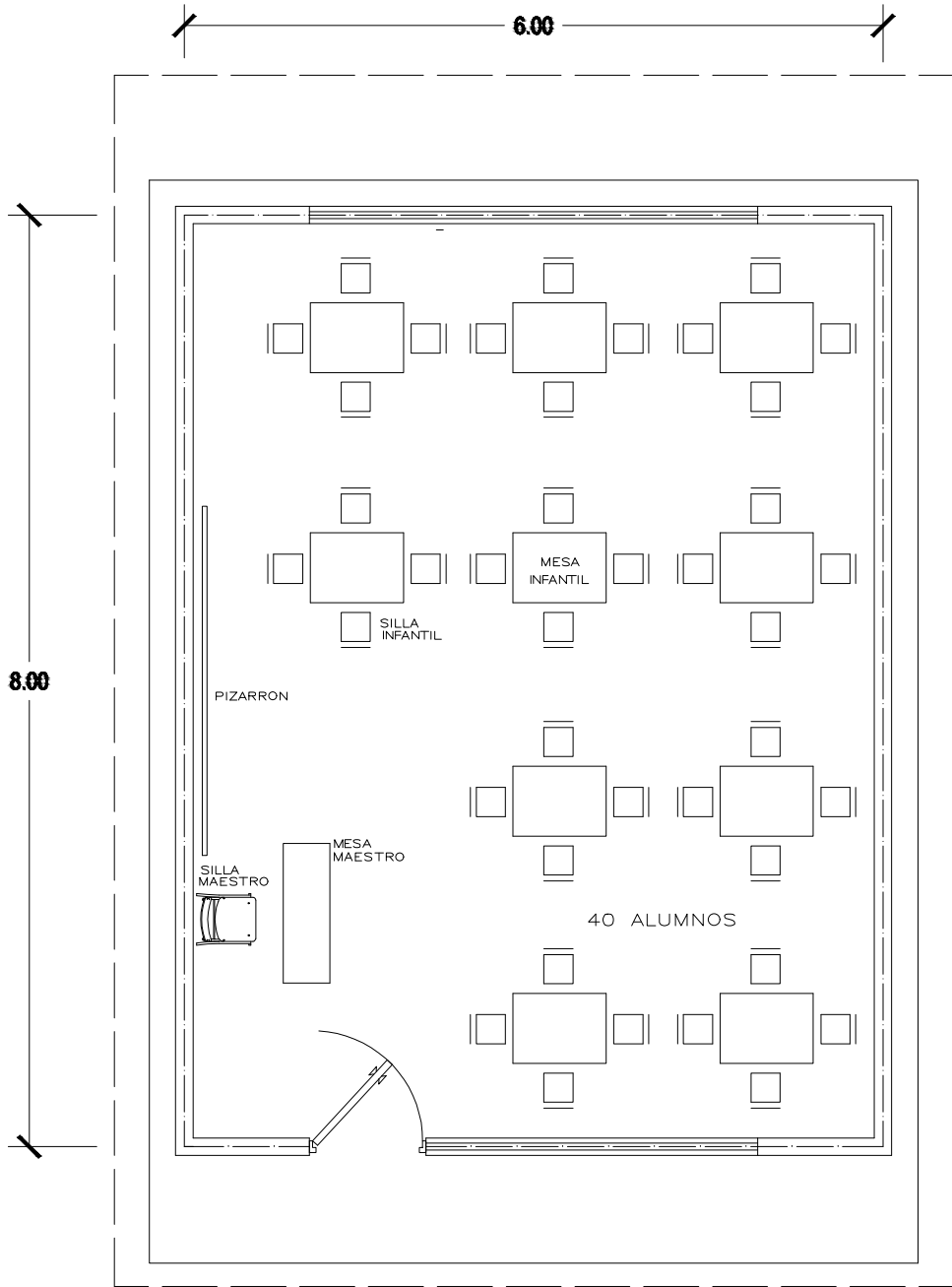
R. AYUNTAMIENTO DE REYNOSA, TAM.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

ARQ. EDUARDO LÓPEZ ARIAS
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

MPRU ING. ROGELIO AVENDAÑO GARCÍA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE OBRAS PÚBLICAS

ING. JUAN GABRIEL MARTÍNEZ LÓPEZ



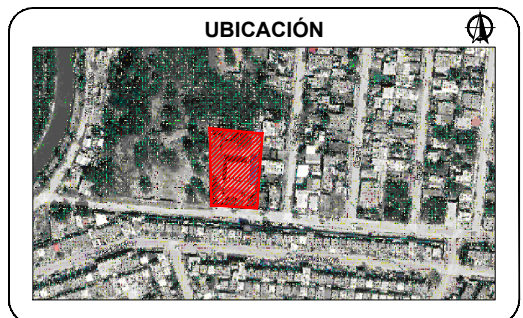
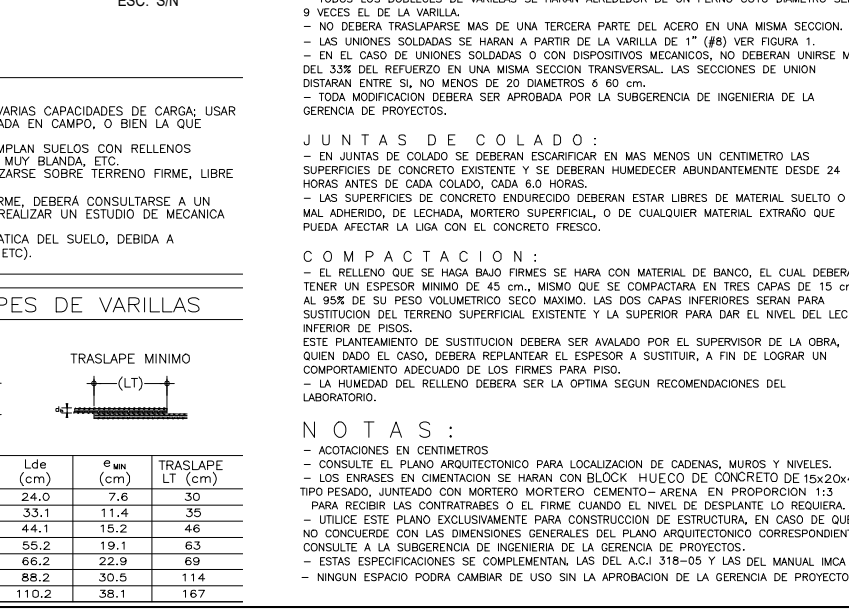
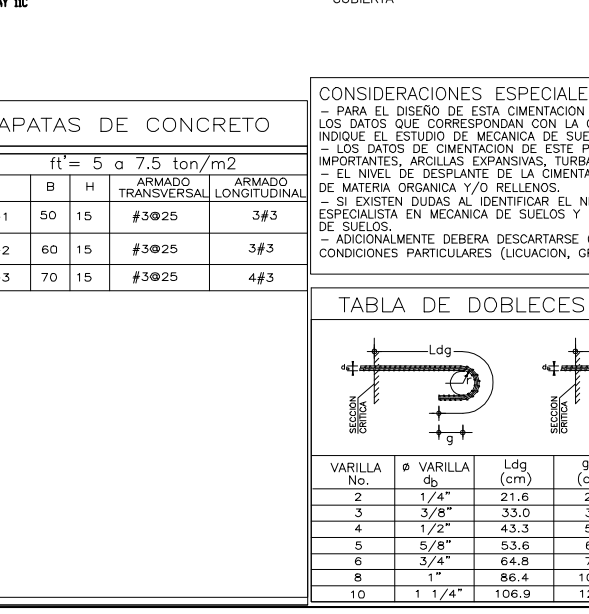
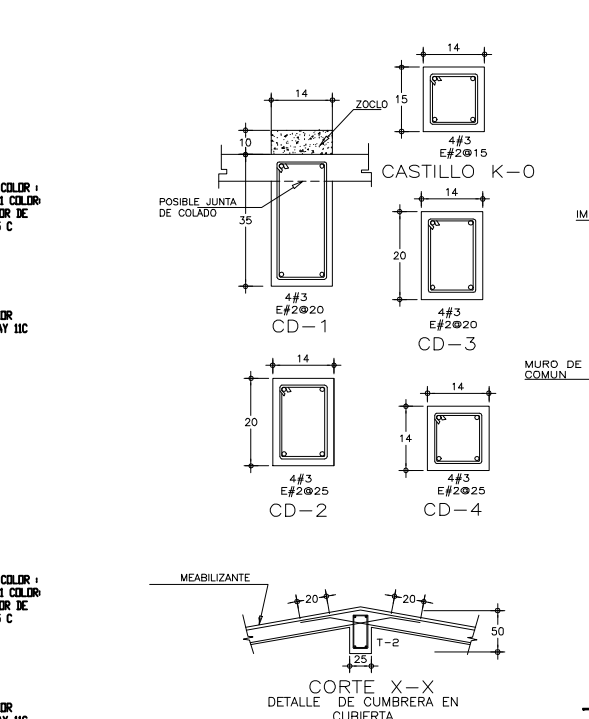
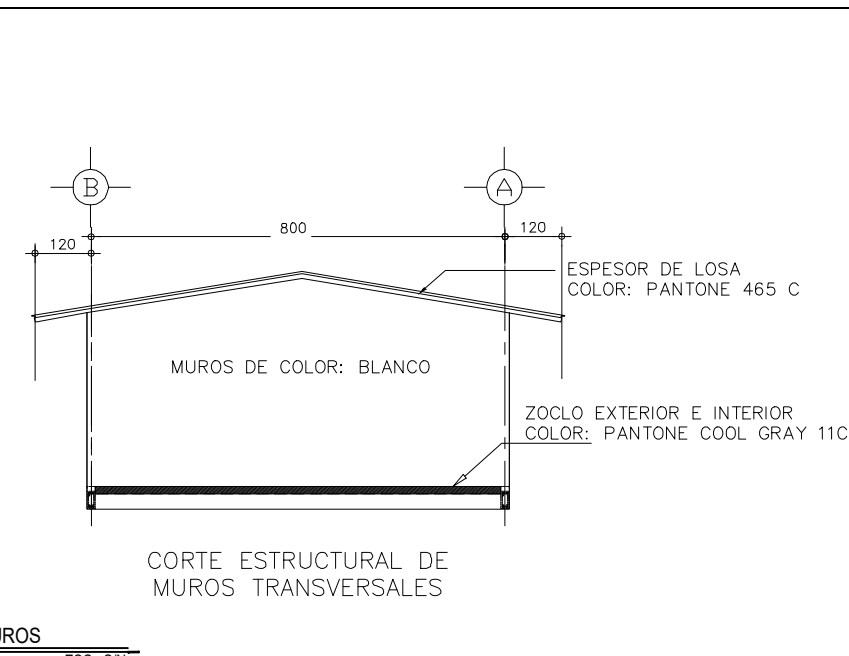
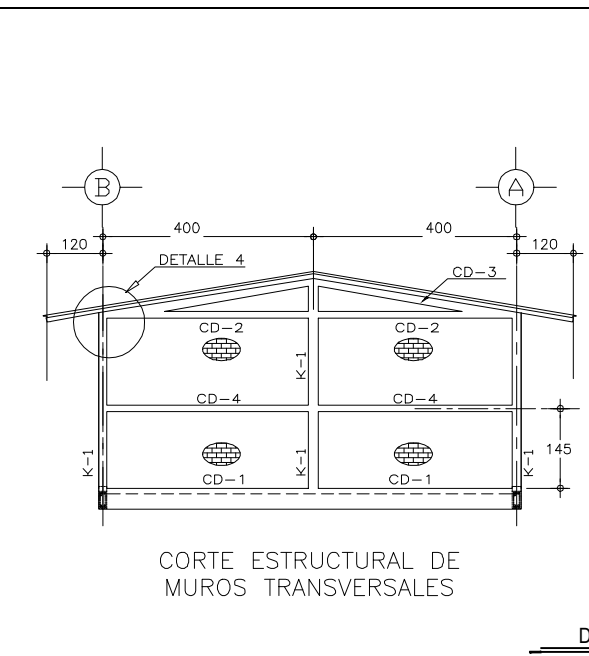
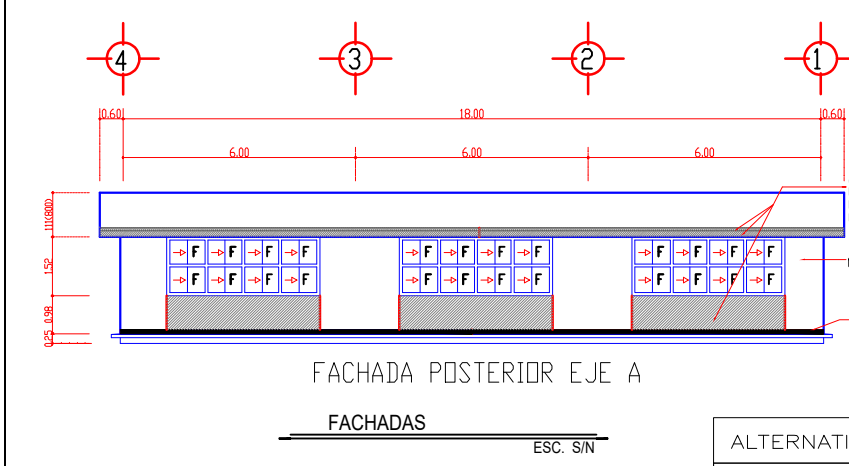
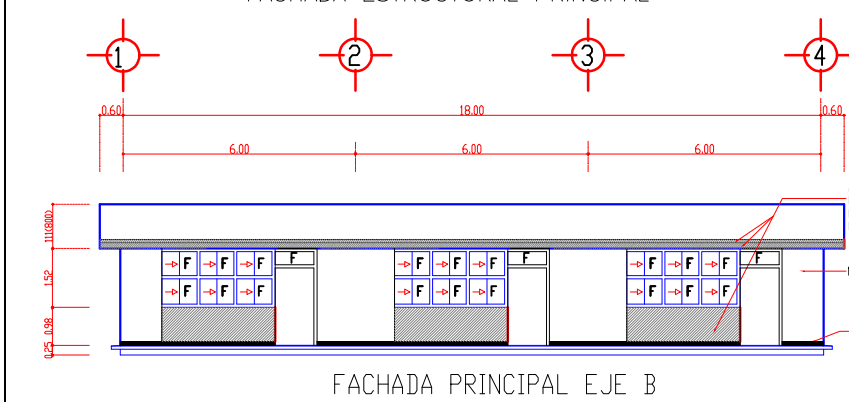
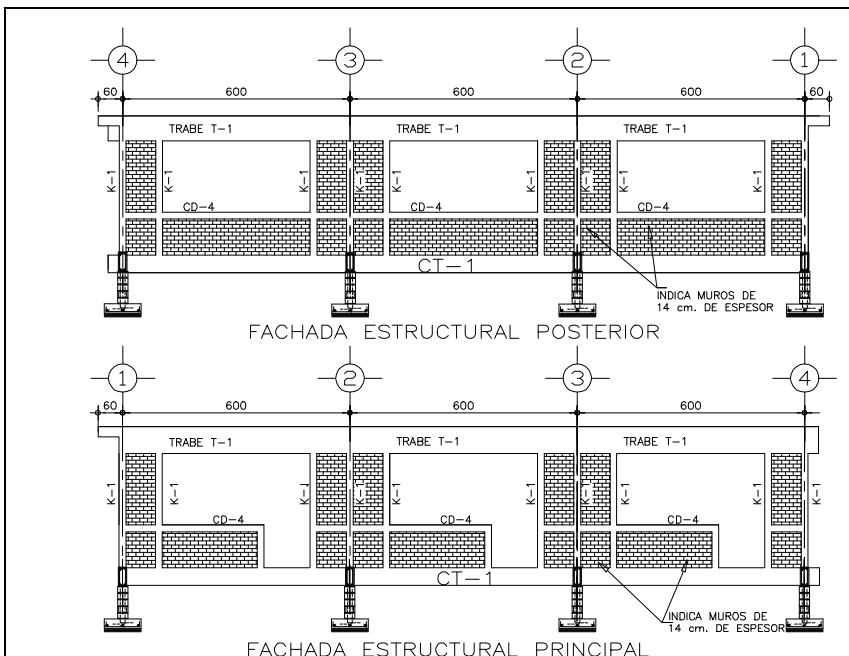
NOTA: ESTOS COLORES SE UTILIZARAN EN ESCUELAS DE NUEVA CREACION, EN LOS PLANTELES QUE YA CUENTAN CON CONSTRUCCION, SE DEBERA CONSULTAR AL SUPERVISOR Y DIRECTOR DEL PLANTEL PARA DETERMINAR LOS COLORES A EMPLEAR.

FACHADAS ARQUITECTONICAS
ESC. S/N



CONTRATO N° SOP-REY-FIP-095-2024-LP		
OBRA: 1.23 CONSTRUCCION DE AULA ESCOLAR ADOSADA EN JARDIN DE NIÑOS ELIZABETH GALVAN DE LOZANO	PLANO: 002-ARQ-01	FECHA: ABRIL 2025
PLANO: 1.23.1 5) PLANO ARQUITECTONICO		ESC INDICADA
Arq. J. Cruz Ruiz Negrete Ced. Prof. 9 5 7 1 4 4 Corresp. DIS /URB / A - 03/24		
REPRESENTANTE LEGAL		
ARQ. J. CRUZ RUIZ NEGRETE		
PROYECTÓ	REVISÓ	
ARQ. EDGAR A. GARZA DAVILA	ARQ. JORGE E. CERVANTES	

R. AYUNTAMIENTO DE REYNOSA, TAM. SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS	
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS	
ARQ. EDUARDO LÓPEZ ARIAS	
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN	
MPRU ING. ROGELIO AVENDAÑO GARCÍA	
DIRECTOR DE PROYECTOS DE OBRAS PÚBLICAS	
ING. JUAN GABRIEL MARTÍNEZ LÓPEZ	



ESPECIFICACIONES:

ESTRUCTURA:
A BASE DE MUROS DE CARGA DE BLOCK HUECO DE CONCRETO (DE 15x20x40) CONFINADOS CON CADENAS Y CASTILLOS, JUNTEADOS CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCION 1:3

LOSA DE CONCRETO ARMADO APARENTE LECHO INFERIOR ACABADO CON PINTURA VINILICA.

MUROS:
LOS CABECEROS, INTERIORES Y MOCHETAS, SERAN MURO DE BLOCK COMUN, ACABADO APARENTE O APLANADO EN AMBAS CARAS CON MORTERO TERCiado, CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3 ACABADO FINO CON LLANA DE MADERA Y PINTURA VINILICA.

PISOS:
INTERIORES DE 10 cm. DE ESPESOR f'c=150kg/cm2 EN CIRCULACIONES, DE CEMENTO PULIDO RAYADO FINO EN EL SENTIDO DE LA PENDIENTE CON JUNTAS A HUESO A CADA 3.00 m. ACABADOS CON VOLTEADOR.

CUANDO POR CONDICIONES DEL SUELO DONDE SE VA A CIMENTAR SEA NECESARIO UN DESPLANTE MAYOR A 1.00 m. RESPECTO AL N.P.T. SE USARA LA OPCION DE ZAPATAS CORRIDAS DE CONCRETO REFORZADO INDICADA EN TABLAS.



CONTRATO N° SOP-REY-FIP-095-2024-LP

OBRA: 123 CONSTRUCCION DE AULA ESCOLAR ADOSADA EN JARDIN DE NIÑOS ELIZABETH GALVAN DE LOZANO

PLANO: 003-EST-01

FECHA: ABRIL 2025

PLANO: 123.1 6) PLANO ESTRUCTURAL

ESC INDICADA

Arq. J. Cruz Ruiz Negrete
Ced. Prof 9 5 7 1 4 4
Corresp. DIS /URB /A - 03/24

REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. J. CRUZ RUIZ NEGRETE

PROYECTO

REVISO

ARQ. EDGAR A. GARZA DAVILA

ARQ. JORGE E. CERVANTES

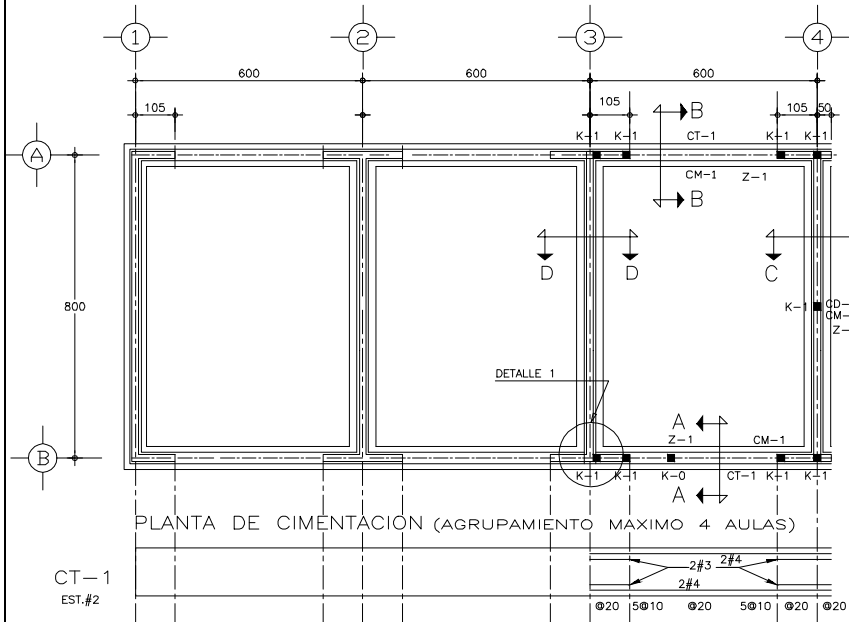
R. AYUNTAMIENTO DE REYNOSA, TAM.
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

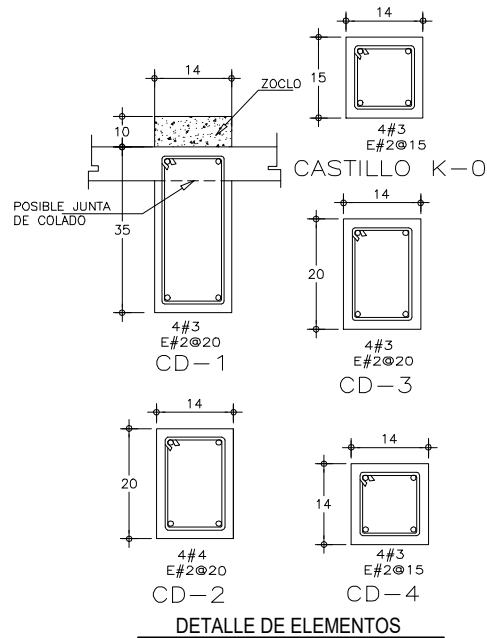
ARQ. EDUARDO LÓPEZ ARIAS
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

MPRU ING. ROGELIO AVENDAÑO GARCÍA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE OBRAS PÚBLICAS

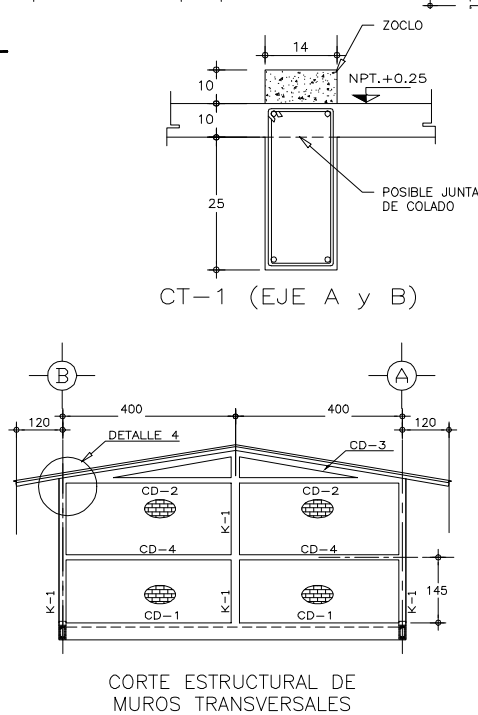
ING. JUAN GABRIEL MARTÍNEZ LÓPEZ



PLANTA DE CIMENTACION
ESC. S/N



DETALLE DE ELEMENTOS
ESC. S/N



CORTE ESTRUCTURAL DE
MUROS TRANSVERSALES

DETALLE DE ELEMENTOS
ESC. S/N

CONSIDERACIONES ESPECIALES:

PARA EL DISEÑO DE ESTA CIMENTACION SE CONSIDERARON VARIAS CAPACIDADES DE CARGA: USAR LOS DATOS QUE CORRESPONDAN CON LA CAPACIDAD DETERMINADA EN CAMPO, O BIEN LA QUE INDIQUE EL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS.

LOS DATOS DE CIMENTACION DE ESTE PROYECTO NO CONTEMPLAN SUELOS CON RELLENOS IMPORTANTES, ARCILLAS EXPANSIVAS, TURBAS DE CONSISTENCIA MUY BLANDA, ETC.

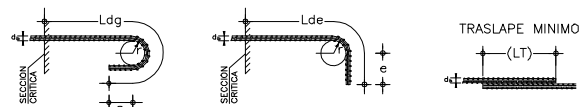
EL NIVEL DE DESPLANTE DE LA CIMENTACION, DEBERA REALIZARSE SOBRE TERRENO FIRME, LIBRE DE MATERIA ORGANICA Y/O RELLENOS.

SI EXISTEN DUDAS AL IDENTIFICAR EL NIVEL DE TERRENO FIRME, DEBERA CONSULTARSE A UN ESPECIALISTA EN MECANICA DE SUELOS Y DE SER NECESARIO REALIZAR UN ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS.

ADICIONALMENTE DEBERA DESCARTARSE CUALQUIER PROBLEMATICA DEL SUELO, DEBIDA A CONDICIONES PARTICULARES (LICUACION, GRIETAS, OQUEDADES, ETC).

TABLA DE DOBLECES Y TRASLAPES DE VARILLAS

VARILLA No.	Ø VARILLA	Ldg (cm)	g mn (cm)	RADIO DE DOBLEZ r (cm)	Lde (cm)	Ø mn (cm)	TRASLAPES LT (cm)
2	1/4"	21.6	2.5	2.9	24.0	7.6	30
3	3/8"	33.0	3.8	4.3	33.1	11.4	35
4	1/2"	43.3	5.1	5.7	44.1	15.2	46
5	5/8"	53.6	6.4	7.1	55.2	19.1	63
6	3/4"	64.8	7.6	8.5	66.2	22.9	69
8	1"	86.4	10.2	11.3	88.2	30.5	114
10	1 1/4"	106.9	12.7	14.1	110.2	38.1	167



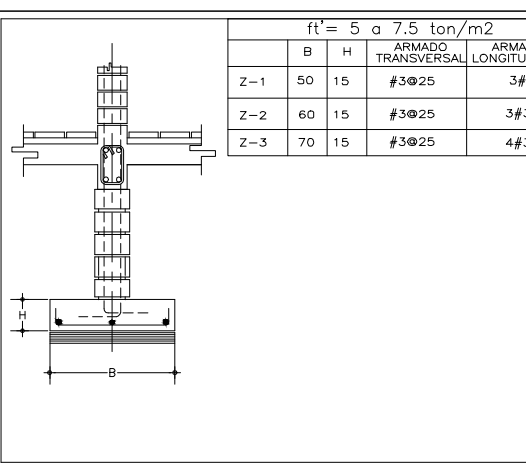
ZONAS SISMICAS "A Y B"

ESTRUCTURA REGIONAL
ENTRE EJES DE 6.00 x 8.00

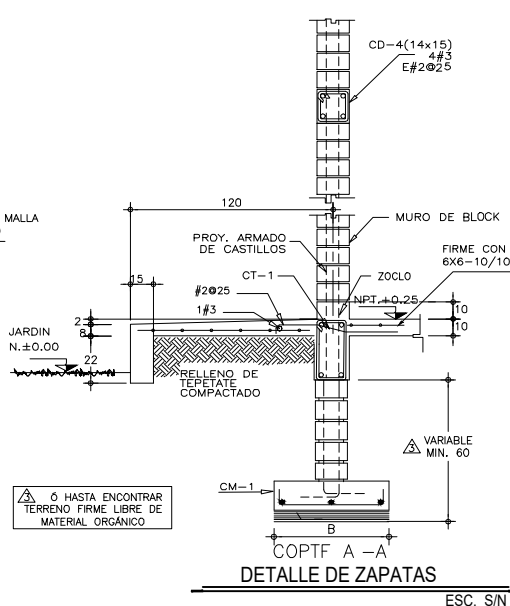
MUROS DE CARGA Y LOSA DE CONCRETO

SOLUCION DE CIMENTACION PARA CAPACIDAD DE CARGA DE TERRENO, DE 5 A 7.5 ton/m2

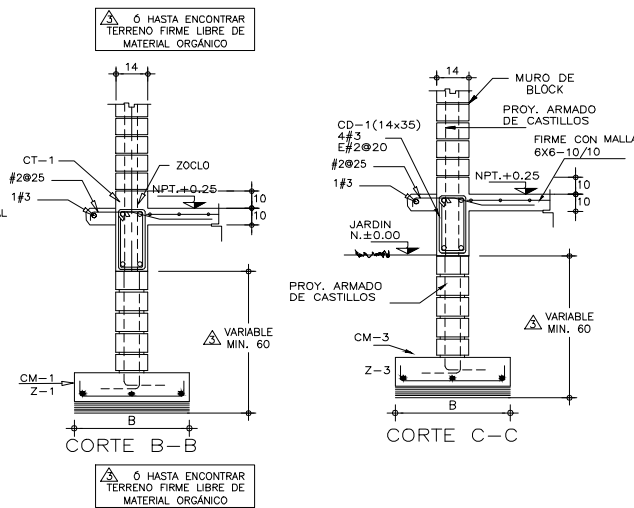
ALTERNATIVA CON ZAPATAS DE CONCRETO



f'c = 5 a 7.5 ton/m2			
	B	H	ARMADO
Z-1	50	15	#3@25
Z-2	60	15	#3@25
Z-3	70	15	#3@25



DETALLE DE ZAPATAS
ESC. S/N



ESPECIFICACIONES:

CIMBRA:

- LA CIMBRA DEBERA ESTAR COMPLETAMENTE LIMPIA, A PLOMO O NIVELADA Y CON CONTRAFLECHA SI SE ESPECIFICA.
- EL LUBRICADO DEBERA HACERSE ANTES DE COLOCAR EL ARMADO.

CONCRETO:

- SE USARA CONCRETO CLASE 1 CON PESO VOLUMETRICO MAYOR A 2200 Kg/m3 Y UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION DE f'c=250 Kg/cm2.
- EL CONCRETO SERA PREMEZCLADO, EXCEPTO EN ZONAS RURALES DONDE UN LABORATORIO DETERMINARA EL PROPORCIONAMIENTO ADECUADO EN FUNCION DE LOS AGREGADOS EXISTENTES EN EL LUGAR.
- EL TAMAÑO MAXIMO DEL AGREGADO GRUESO SERA DE 2 cm. (3/4").
- RECUBRIMIENTOS LIBRES (EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA COSA): CASTILLOS, CADENAS Y LOSAS 1.5 cm., MUROS 2.0 cm., TRABES Y CONTRATRADES 2.5 cm., COLUMNAS 3 cm., Y ZAPATAS 4 cm., DEBERAN SER VERIFICADOS ANTES Y DURANTE EL COLADO (USAR SILLETAS ADECUADAS).
- LA PLANTILLA SERA DE CONCRETO CON UN f'c=100 Kg/cm2, Y 5 cm. DE ESPESOR.
- EL CORTE DE COLADO SE HARA EN EL TERCIO MEDIO DEL ELEMENTO.

ACERO:

- SE USARA ACERO DE REFUERZO CON UNA RESISTENCIA fy=4200 Kg/cm2. EXCEPTO EL ALAMBRE (#2), EL CUAL SERA fy=2300 Kg/cm2.
- EL ACERO DE REFUERZO DEBERA CUMPLIR CON LA ESPECIFICACION CORRESPONDIENTE, DANDO PARTICULAR IMPORTANCIA AL ESFUERZO MINIMO DE FLUENCIA, AL CORRUGADO Y AL DOBLADO DE LAS BARRAS.
- LONGITUD DE TRASLAPES 40 Ø, ESCUADRAS 12 Ø SALVO DONDE SE INDIQUE OTRA MEDIDA (VER TABLA).
- TODO LOS DOBLECES DE VARILLAS SE HARAN ALREDEDOR DE UN PERNO CUYO DIAMETRO SERA 9 VECES EL DE LA VARILLA.
- NO DEBERA TRASLAPARSE MAS DE UNA TERCERA PARTE DEL ACERO EN UNA MISMA SECCION.
- LAS UNIONES SOLDADAS SE HARAN A PARTIR DE LA VARILLA DE 1" (#8) VER FIGURA 1.
- EN EL CASO DE UNIONES SOLDADAS O CON DISPOSITIVOS MECANICOS, NO DEBERAN UNIRSE MAS DEL 33% DEL REFUERZO EN UNA MISMA SECCION TRANSVERSAL. LAS SECCIONES DE UNION DISTARAN ENTRE SI, NO MENOS DE 20 DIAMETROS Ø 60 cm.
- TODA MODIFICACION DEBERA SER APROBADA POR LA SUBGERENCIA DE INGENIERIA DE LA GERENCIA DE PROYECTOS.

JUNTAS DE COLADO:

- EN JUNTAS DE COLADO SE DEBERAN ESCARIFICAR EN MAS MENOS UN CENTIMETRO LAS SUPERFICIES DE CONCRETO EXISTENTE Y SE DEBERAN HUMEDECER ABUNDANTEMENTE DESDE 24 HORAS ANTES DE CADA COLADO, CADA 6.0 HORAS.
- LAS SUPERFICIES DE CONCRETO ENDURECIDO DEBERAN ESTAR LIBRES DE MATERIAL SUELTO O MAL ADHERIDO, DE LECHADA, MORTERO SUPERFICIAL, O DE CUALQUIER MATERIAL EXTRAÑO QUE PUEDA AFECTAR LA LIGA CON EL CONCRETO FRESCO.

COMPACTACION:

- EL RELLENO QUE SE HAGA BAJO FIRMES SE HARA CON MATERIAL DE BANCO, EL CUAL DEBERA TENER UN ESPESOR MINIMO DE 45 cm., MISMO QUE SE COMPACTARA EN TRES CAPAS DE 15 cm., AL 95% DE SU PESO VOLUMETRICO SECO MAXIMO. LAS DOS CAPAS INFERIORES SERAN PARA SUSTITUCION DEL TERRENO SUPERFICIAL EXISTENTE Y LA SUPERIOR PARA DAR EL NIVEL DEL LECHO INFERIOR DE PISOS.
- ESTE PLANTEAMIENTO DE SUSTITUCION DEBERA SER AVALADO POR EL SUPERVISOR DE LA OBRA, QUIEN DADO EL CASO, DEBERA REPLANTEAR EL ESPESOR A SUSTITUIR, A FIN DE LOGRAR UN COMPORTAMIENTO ADECUADO DE LOS FIRMES PARA PISO.
- LA HUMEDAD DEL RELLENO DEBERA SER LA OPTIMA SEGUN RECOMENDACIONES DEL LABORATORIO.

NOTAS:

- ACOTACIONES EN CENTIMETROS.
- CONSULTE EL PLANO ARQUITECTONICO PARA LOCALIZACION DE CADENAS, MUROS Y NIVELES.
- LOS ENRASES EN CIMENTACION SE HARAN CON BLOCK HUECO DE CONCRETO DE 15x20x40 cm. TIPO PESADO, JUNTEADO CON MORTERO MORTERO CEMENTO- ARENA EN PROPORCION 1:3.
- PARA RECIBIR LAS CONTRATRAS O EL FIRME CUANDO EL NIVEL DE DESPLANTE LO REQUIERA.
- UTILICE ESTE PLANO EXCLUSIVAMENTE PARA CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA, EN CASO DE QUE NO CONCUERDE CON LAS DIMENSIONES GENERALES DEL PLANO ARQUITECTONICO CORRESPONDIENTE, CONSULTE A LA SUBGERENCIA DE INGENIERIA DE LA GERENCIA DE PROYECTOS.
- ESTAS ESPECIFICACIONES SE COMPLEMENTAN, LAS DEL A.C.I. 318-05 Y LAS DEL MANUAL IMCA - 1997.
- NINGUN ESPACIO PODRA CAMBIAR DE USO SIN LA APROBACION DE LA GERENCIA DE PROYECTOS.

UBICACIÓN



ESPECIFICACIONES:

ESTRUCTURA:
A BASE DE MUROS DE CARGA DE BLOCK HUECO DE CONCRETO (DE 15x20x40) CONFINADOS CON CADENAS Y CASTILLOS, JUNTEADOS CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCION 1:3

LOSA DE CONCRETO ARMADO APARENTE LECHO INFERIOR ACABADO CON PINTURA VINILICA.

MUROS:

LOS CABECEROS, INTERIORES Y MOCHETAS, SERAN MURO DE BLOCK COMUN, ACABADO APARENTE O APLANADO EN AMBAS CARAS CON MORTERO TERCIADO, CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3 ACABADO FINO CON LLANA DE MADERA Y PINTURA VINILICA.

PISOS:

INTERIORES DE 10 cm. DE ESPESOR f'c=150kg/cm2 EN CIRCULACIONES, DE CEMENTO PULIDO RAYADO FINO EN EL SENTIDO DE LA PENDIENTE CON JUNTAS A HUESO A CADA 3.00 m. ACABADOS CON VOLTEADOR.

CUANDO POR CONDICIONES DEL SUELO DONDE SE VA A CIMENTAR SEA NECESARIO UN DESPLANTE MAYOR A 1.00 m. RESPECTO AL N.P.T. SE USARA LA OPCION DE ZAPATAS CORRIDAS DE CONCRETO REFORZADO INDICADA EN TABLAS.



CONTRATO N° SOP-REY-FIP-095-2024-LP

OBRA: 123 CONSTRUCCION DE AULA ESCOLAR ADOSADA EN JARDIN DE NIÑOS ELIZABETH GALVAN DE LOZANO	PLANO: 004-CIM-01	FECHA: ABRIL 2025
--	-------------------	-------------------

PLANO: 123.1 7) PLANO DE CIMENTACION	ESC INDICADA
--------------------------------------	--------------

Arq. J. Cruz Ruiz Negrete

Ced. Prof 957144
Corresp. DIS /URB / A - 03/24

REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. J. CRUZ RUIZ NEGRETE

PROYECTÓ	REVISÓ
ARQ. EDGAR A. GARZA DAVILA	ARQ. JORGE E. CERVANTES

R. AYUNTAMIENTO DE REYNOSA, TAM.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

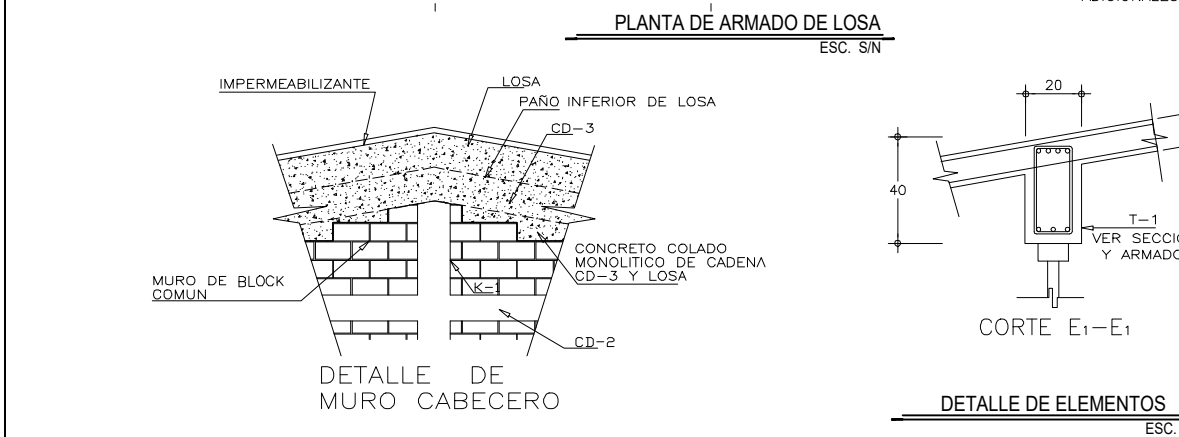
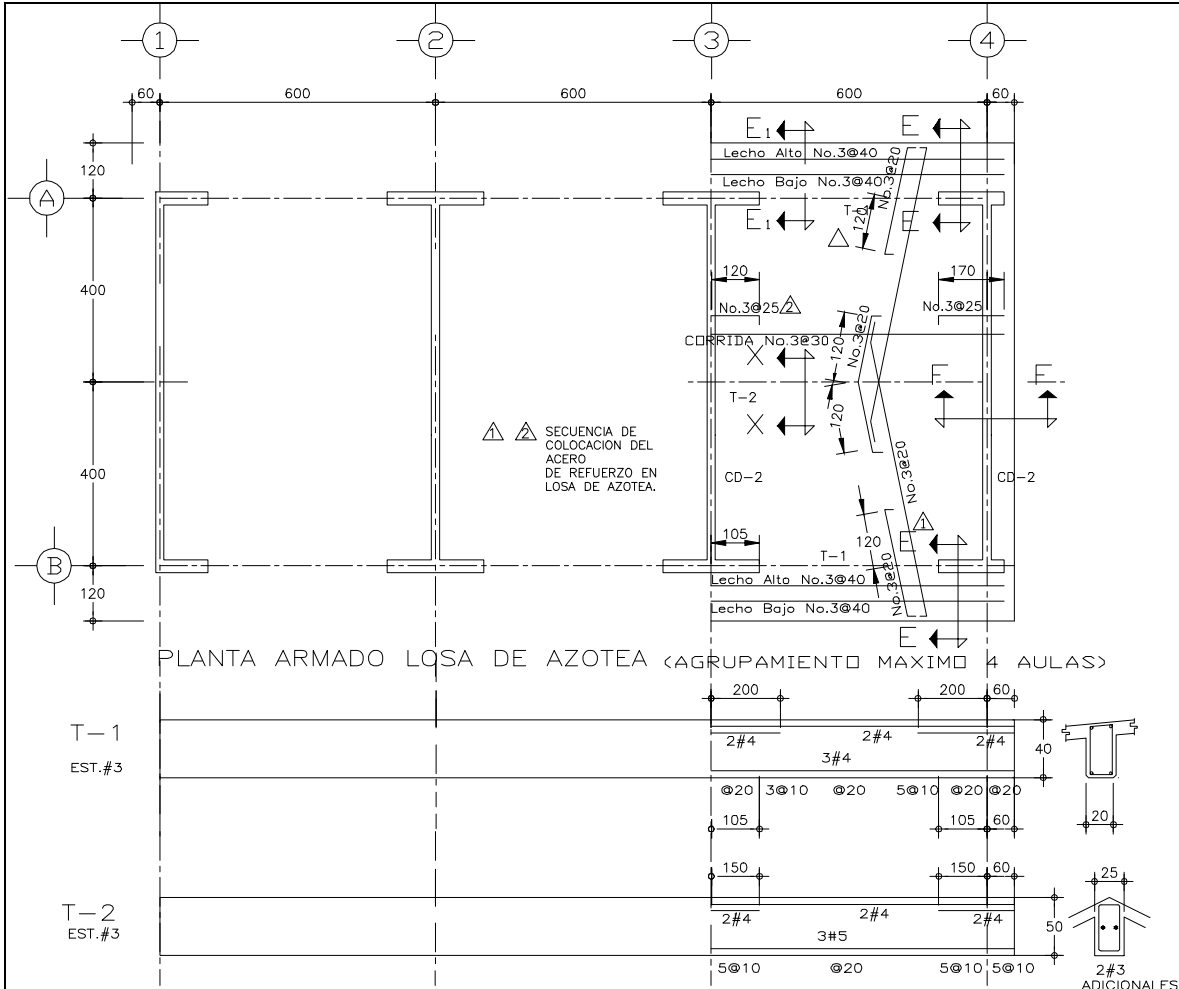
ARQ. EDUARDO LÓPEZ ARIAS

DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

MPRU ING. ROGELIO AVENDAÑO GARCÍA

DIRECTOR DE PROYECTOS DE OBRAS PÚBLICAS

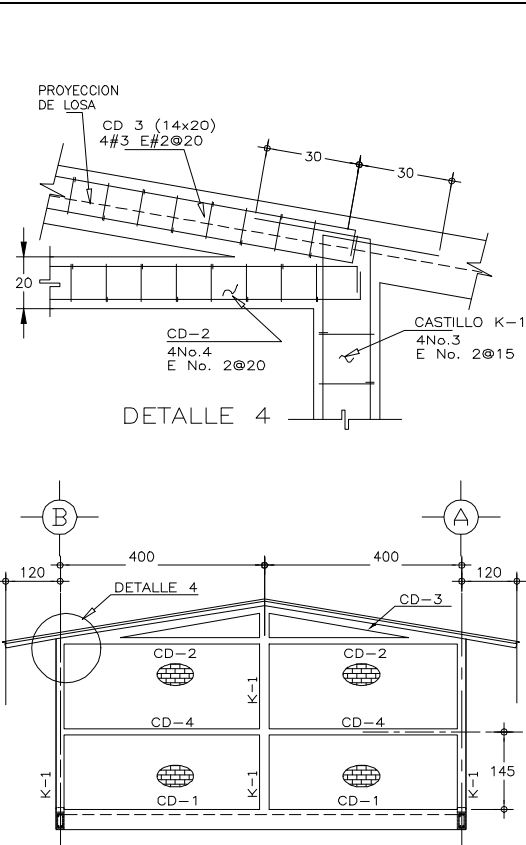
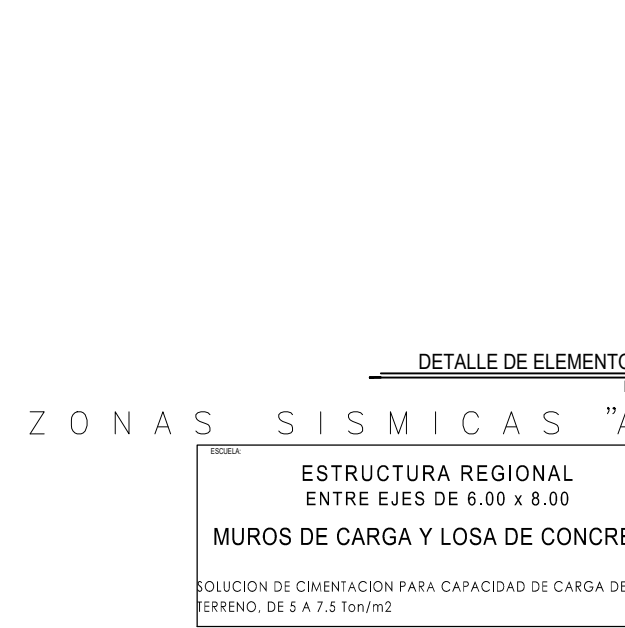
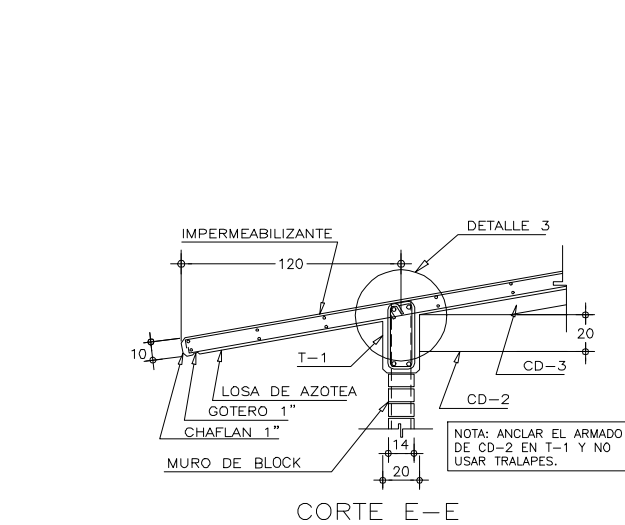
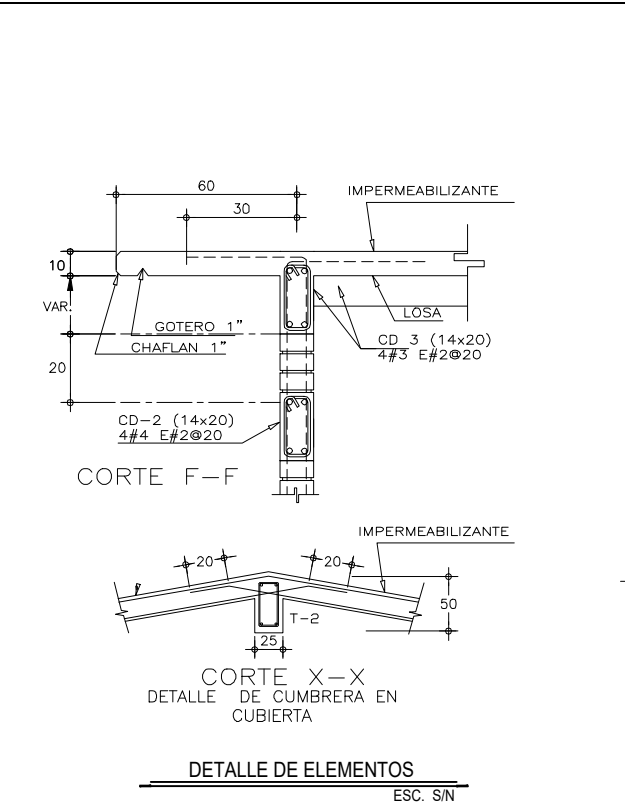
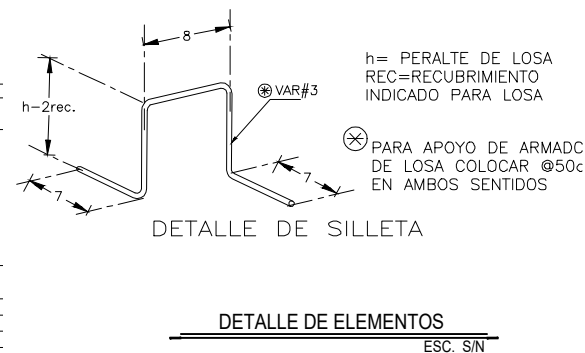
ING. JUAN GABRIEL MARTÍNEZ LÓPEZ



CONSIDERACIONES ESPECIALES:

- PARA EL DISEÑO DE ESTA CIMENTACION SE CONSIDERARON VARIAS CAPACIDADES DE CARGA: USAR LOS DATOS QUE CORRESPONDAN CON LA CAPACIDAD DETERMINADA EN CAMPO, O BIEN LA QUE INDIQUE EL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS.
- LOS DATOS DE CIMENTACION DE ESTE PROYECTO NO CONTEMPLAN SUELOS CON RELLENOS IMPORTANTES, AROILLAS EXPANSIVAS, TURBAS DE CONSISTENCIA MUY BLANDA, ETC.
- EL NIVEL DE DESPLANTE DE LA CIMENTACION, DEBERA REALIZARSE SOBRE TERRENO FIRME, LIBRE DE MATERIA ORGANICA Y/O RELLENOS.
- SI EXISTEN DUDAS AL IDENTIFICAR EL NIVEL DE TERRENO FIRME, DEBERA CONSULTARSE A UN ESPECIALISTA EN MECANICA DE SUELOS Y DE SER NECESARIO REALIZAR UN ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS.
- ADICIONALMENTE DEBERA DESCARTARSE CUALQUIER PROBLEMÁTICA DEL SUELO, DEBIDA A CONDICIONES PARTICULARES (LICUACION, GRITAS, OQUEDADES, ETC).

TABLA DE DOBLECES Y TRASLAPES DE VARILLAS							
VARILLA No.	Ø VARILLA d _b	Ldg (cm)	g _{min} (cm)	RADIO DE DOBLEZ r (cm)	Lde (cm)	e _{min} (cm)	TRASLAPE LT (cm)
2	1/4"	21.6	2.5	2.9	24.0	7.6	30
3	3/8"	33.0	3.8	4.3	33.1	11.4	35
4	1/2"	43.3	5.1	5.7	44.1	15.2	46
5	5/8"	53.6	6.4	7.1	55.2	19.1	63
6	3/4"	64.8	7.6	8.5	66.2	22.9	69
8	1"	86.4	10.2	11.3	88.2	30.5	114
10	1 1/4"	106.9	12.7	14.1	110.2	38.1	167



ESPECIFICACIONES:

CIMBRA:

- LA CIMBRA DEBERA ESTAR COMPLETAMENTE LIMPIA, A PLOMO O NIVELADA Y CON CONTRAFLECHA SI SE ESPECIFICA.
- EL LUBRICADO DEBERA HACERSE ANTES DE COLOCAR EL ARMADO.

CONCRETO:

- SE USARA CONCRETO CLASE 1 CON PESO VOLUMETRICO MAYOR A 2200 Kg/m3 Y UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION DE $f_c=250$ Kg/cm2.
- EL CONCRETO SERA PREMEZCLADO, EXCEPTO EN ZONAS RURALES DONDE UN LABORATORIO DETERMINARA EL PROPORCIONAMIENTO ADECUADO EN FUNCION DE LOS AGREGADOS EXISTENTES EN EL LUGAR.
- EL TAMAÑO MAXIMO DEL AGREGADO GRUESO SERA DE 2 cm. (3/4").
- RECUBRIMIENTOS LIBRES (EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA COSA): CASTILLOS, CADENAS Y LOSAS 1.5 cm., MUROS 2.0 cm., TRABES Y CONTRATRADES 2.5 cm., COLUMNAS 3 cm. Y ZAPATAS 4 cm., DEBERAN SER VERIFICADOS ANTES Y DURANTE EL COLADO (USAR SILLETAS ADECUADAS).
- LA PLANTILLA SERA DE CONCRETO CON UN $f_c=100$ Kg/cm2. Y 5 cm. DE ESPESOR
- EL CORTE DE COLADO SE HARA EN EL TERCIO MEDIO DEL ELEMENTO.

ACERO:

- SE USARA ACERO DE REFUERZO CON UNA RESISTENCIA $f_y=4200$ Kg/cm2. EXCEPTO EL ALAMBRE (#2), EL CUAL SERA $f_y=2300$ Kg/cm2.
- EL ACERO DE REFUERZO DEBERA CUMPLIR CON LA ESPECIFICACION CORRESPONDIENTE DANDO PARTICULAR IMPORTANCIA AL ESFUERZO MINIMO DE FLUENCIA, AL CORRUGADO Y AL DOBLADO DE LAS BARRAS.
- LONGITUD DE TRASLAPES 40 Ø, ESCUADRAS 12 Ø SALVO DONDE SE INDIQUE OTRA MEDIDA (VER TABLA).
- TODOS LOS DOBLES DE VARILLAS SE HARAN ALREDEDOR DE UN PERNO CUYO DIAMETRO SERA 9 VECES EL DE LA VARILLA.
- NO DEBERA TRASLAPARSE MAS DE UNA TERCERA PARTE DEL ACERO EN UNA MISMA SECCION.
- LAS UNIONES SOLDADAS SE HARAN A PARTIR DE LA VARILLA DE 1" (#8) VER FIGURA 1.
- EN EL CASO DE UNIONES SOLDADAS O CON DISPOSITIVOS MECANICOS, NO DEBERAN UNIRSE MAS DEL 33% DEL REFUERZO EN UNA MISMA SECCION TRANSVERSAL. LAS SECCIONES DE UNION DISTARAN ENTRE SI, NO MENOS DE 20 DIAMETROS Ø 60 cm.
- TODA MODIFICACION DEBERA SER APROBADA POR LA SUBGERENCIA DE INGENIERIA DE LA GERENCIA DE PROYECTOS.

JUNTAS DE COLADO:

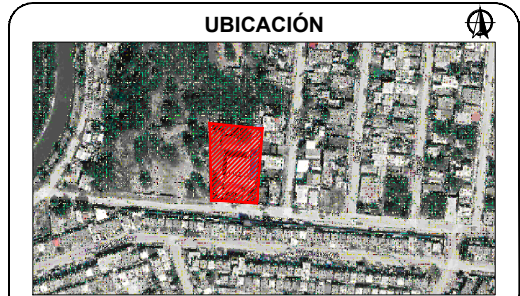
- EN JUNTAS DE COLADO SE DEBERAN ESCARIFICAR EN MAS MENOS UN CENTIMETRO LAS SUPERFICIES DE CONCRETO EXISTENTE Y SE DEBERAN HUMEDecer ABUNDANTEMENTE DESDE 24 HORAS ANTES DE CADA COLADO, CADA 6.0 HORAS.
- LAS SUPERFICIES DE CONCRETO ENDURECIDO DEBERAN ESTAR LIBRES DE MATERIAL SUELTO O MAL ADHERIDO, DE LECHADA, MORTERO SUPERFICIAL, O DE CUALQUIER MATERIAL EXTRAÑO QUE PUEDA AFECTAR LA LIGA CON EL CONCRETO FRESCO.

COMPACTACION:

- EL RELLENO QUE SE HAGA BAJO FIRMES SE HARA CON MATERIAL DE BANCO, EL CUAL DEBERA TENER UN ESPESOR MINIMO DE 45 cm., MISMO QUE SE COMPACTARA EN TRES CAPAS DE 15 cm., AL 95% DE SU PESO VOLUMETRICO SECO MAXIMO. LAS DOS CAPAS INFERIORES SERAN PARA SUSTITUCION DEL TERRENO SUPERFICIAL EXISTENTE Y LA SUPERIOR PARA DAR EL NIVEL DEL LECHO INFERIOR DE PISOS.
- ESTE PLANTAMIENTO DE SUSTITUCION DEBERA SER AVALADO POR EL SUPERVISOR DE LA OBRA, QUIEN DADO EL CASO, DEBERA REPLANTEAR EL ESPESOR A SUSTITUIR, A FIN DE LOGRAR UN COMPORTAMIENTO ADECUADO DE LOS FIRMES PARA PISO.
- LA HUMEDAD DEL RELLENO DEBERA SER LA OPTIMA SEGUN RECOMENDACIONES DEL LABORATORIO.

NOTAS:

- ACOTACIONES EN CENTIMETROS
- CONSULTE EL PLANO ARQUITECTONICO PARA LOCALIZACION DE CADENAS, MUROS Y NIVELES.
- LOS ENRASES EN CIMENTACION SE HARAN CON BLOCK HUECO DE CONCRETO DE 15x20x40 cm. TIPO PESADO, JUNTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3
- PARA RECIBIR LAS CONTRATRADES O EL FIRME CUANDO EL NIVEL DE DESPLANTE LO REQUIERA.
- UTILICE ESTE PLANO EXCLUSIVAMENTE PARA CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA, EN CASO DE QUE NO CONCORDARE CON LAS DIMENSIONES GENERALES DEL PLANO ARQUITECTONICO CORRESPONDIENTE, CONSULTE A LA SUBGERENCIA DE INGENIERIA DE LA GERENCIA DE PROYECTOS.
- ESTAS ESPECIFICACIONES SE COMPLEMENTAN, LAS DEL A.C.I. 318-05 Y LAS DEL MANUAL IMCA - 1997.
- NINGUN ESPACIO PODRA CAMBIAR DE USO SIN LA APROBACION DE LA GERENCIA DE PROYECTOS.



ESPECIFICACIONES:

ESTRUCTURA:

A BASE DE MUROS DE CARGA DE BLOCK HUECO DE CONCRETO (DE 15x20x40) CONFINADOS CON CADENAS Y CASTILLOS, JUNTADOS CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCION 1:3

LOSA DE CONCRETO ARMADO APARENTE LECHO INFERIOR ACABADO CON PINTURA VINILICA.

MUROS:

LOS CABECEROS, INTERIORES Y MOCHETAS, SERAN MURO DE BLOCK COMUN, ACABADO APARENTE O APLANADO EN AMBAS CARAS CON MORTERO TERCIADO, CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3 ACABADO FINO CON LLANA DE MADERA Y PINTURA VINILICA.

PISOS:

INTERIORES DE 10 cm. DE ESPESOR $f_c=150$ kg/cm2 EN CIRCULACIONES, DE CEMENTO PULIDO RAYADO FINO EN EL SENTIDO DE LA PENDIENTE CON JUNTAS A HUESO A CADA 3.00 m. ACABADOS CON VOLTEADOR.

CUANDO POR CONDICIONES DEL SUELO DONDE SE VA A CIMENTAR SEA NECESARIO UN DESPLANTE MAYOR A 1.00 m. RESPECTO AL N.P.T. SE USARA LA OPCION DE ZAPATAS CORRIDAS DE CONCRETO REFORZADO INDICADA EN TABLAS.



CONTRATO N° SOP-REY-FIP-095-2024-LP		
OBRA: 123 CONSTRUCCION DE AULA ESCOLAR ADOSADA EN JARDIN DE NIÑOS <u>ELIZABETH GALVAN DE LOZANO</u>	PLANO: 005-DET-01	FECHA: ABRIL 2025
PLANO: 1.23.1 8) PLANOS DE DETALLES		ESC INDICADA
Arq. J. Cruz Ruiz Negrete		
Ced. Prof 9 5 7 1 4 4 Corresp. DIS /URB / A - 03/24		
REPRESENTANTE LEGAL		
ARQ. J. CRUZ RUIZ NEGRETÉ		
PROYECTÓ	REVISÓ	
ARQ. EDGAR A. GARZA DAVILA	ARQ. JORGE E. CERVANTES	

R. AYUNTAMIENTO DE REYNOSA, TAM. SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS	
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS	
ARQ. EDUARDO LÓPEZ ARIAS	
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN	
MPRU ING. ROGELIO AVENDAÑO GARCÍA	
DIRECTOR DE PROYECTOS DE OBRAS PÚBLICAS	
ING. JUAN GABRIEL MARTÍNEZ LÓPEZ	

