

## Solicitud para Licencia de Uso, Ocupación y Funcionamiento

Fecha: \_\_\_\_\_

No. Control: \_\_\_\_\_

### Datos del Solicitante o Representante Legal:

Nombre: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Municipio: \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_

### Datos del Propietario del Terreno:

Nombre: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Municipio: \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_

### Requisitos para el trámite:

(Según los Art. 51 Fracción I, 76 y 78 de la Ley para el Desarrollo Urbano del Estado de Tamaulipas; y Art. 2, 52, 53 y 54 del Reglamento de Construcción para el Estado de Tamaulipas)

Copias Fotostáticas de:

- Escrituras o documentos que acredite la propiedad y/o contrato de arrendamiento, con poder notarial.
- Pago del Predial Vigente.
- Documento que acredite personalidad jurídica de persona física o moral.
- Acta constitutiva en caso de ser persona moral.
- Poder del apoderado o representante legal e Identificación Oficial.
- Fotografías del lugar.
- Plano arquitectónico o de conjunto con cajones de estacionamiento firmado por el representante legal.
- Constancia de Protección Civil Municipal, Simulacros y Plan de Contingencias (En caso de que aplique).
- Dictamen de seguridad estructural, emitido por un perito o director responsable de obra local, (para construcciones existentes).
- Dictamen de Seguridad de instalaciones eléctricas y gas, emitido por un perito o director responsable de obra local, (para construcciones existentes).
- Estudio de Impacto Ambiental y/o estudio de daños.
- Estudio de Impacto Vial (en caso de aplicar).
- Licencia Ambiental Municipal, (acudir a la Dirección de Medio Ambiente).
- Presentar la documentación en carpeta o folder panorámico blanco.

Art. 42 del Reglamento de Construcciones para el Estado de Tamaulipas. Una vez completo el expediente, el plazo máximo para expedir la licencia será de 20 días hábiles.

**Firma del Interesado o Representante**

## Solicitud para Licencia de Uso, Ocupación y Funcionamiento

Croquis de localización del predio, poner el nombre de las cuatro calles que rodean la manzana.

**Datos del Predio:**

Uso de Suelo Actual: Baldío \_\_\_\_\_ Comercio \_\_\_\_\_ Industrial \_\_\_\_\_ Otro \_\_\_\_\_

Uso de Suelo que se Pretende dar: \_\_\_\_\_

Calle: \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_ Colonia: \_\_\_\_\_

Municipio: \_\_\_\_\_ Colindancias: \_\_\_\_\_

Descripción del proceso de producción o actividad que se realizara en el terreno (Incluyendo materias primas, número de empleados, sistemas de desechos industriales).

Firma del Interesado o Representante