



AYUNTAMIENTO DE REYNOSA
ACTA NÚMERO 44
SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO
14 DE AGOSTO DE 2025

En la Ciudad de Reynosa, Estado de Tamaulipas, Estados Unidos Mexicanos, siendo las catorce horas del día catorce de agosto del año dos mil veinticinco; reunidos en la Sala de Cabildo, ubicada en el primer piso de la Presidencia Municipal, los integrantes del Ayuntamiento Constitucional para el período 2024-2027, con objeto de llevar a cabo la CUADRAGÉSIMA CUARTA SESIÓN DE CABILDO, CONVOCADA DE FORMA ORDINARIA, en atención a lo dispuesto por los artículos 42, 43, 44 y 55 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas en vigor, en concordancia con los diversos 1, 27, inciso a; 33, inciso a; y demás relativos del Reglamento Interior del Ayuntamiento, siendo ésta convocada por el PRESIDENTE MUNICIPAL DE REYNOSA, LICENCIADO CARLOS VÍCTOR PEÑA ORTIZ, por conducto del Lic. Antonio Joaquín de León Villarreal, Secretario del Ayuntamiento.

__Presidente Municipal, Lic. Carlos Víctor Peña Ortiz: Buenas tardes Síndicos y Regidores. Para dar inicio a la Cuadragésima Cuarta Sesión de Cabildo, celebrada de forma Ordinaria, del Republicano Ayuntamiento de Reynosa, Tamaulipas; para el periodo 2024-2027, solicito al Secretario del Ayuntamiento tome lista de asistencia y dé cuenta de la misma.

I. LISTA DE ASISTENCIA.

__Secretario del Ayuntamiento, Lic. Antonio Joaquín de León Villarreal: Sí, buen día a todos y cada uno de ustedes, se procede al pase de lista.

Presidente Municipal	Carlos Víctor Peña Ortiz	Presente
Primer Síndico	Zita del Carmen Guadarrama Alemán	Presente
Segundo Síndico	Hugo Felipe Chávez Herrera	Presente
Primer Regidor	Oralia Cantú Cantú	Presente
Segundo Regidor	Ramiro Garza Treviño	Presente
Tercer Regidor	Karla Paola Luna González	Justificó
Cuarto Regidor	Arnoldo Treviño Azuela	Presente
Quinto Regidor	Olalla Yadira Delgadillo Chapa	Presente
Sexto Regidor	Jorge Alfredo Santa Ana Castro	Presente
Séptimo Regidor	María Anselma Herrera Rodríguez	Presente
Octavo Regidor	Teófilo Rubio Maldonado	Presente
Noveno Regidor	Silvia Carmina Rodríguez Treviño	Presente
Décimo Regidor	Alan Efrén Domínguez Jiménez	Presente
Décimo Primer Regidor	Magdalena Berenice Campos Téllez	Presente
Décimo Segundo Regidor		Licencia
Décimo Tercer Regidor	Elisheva Saraí Guadarrama Hernández	Presente
Décimo Cuarto Regidor	Brayan Nicolás Vicente Salinas	Presente
Décimo Quinto Regidor	Sofía García Gómez	Presente
Décimo Sexto Regidor	Marycarmen Palma Navarro	Presente
Décimo Séptimo Regidor	Armando Benito de Jesús Sáenz Barella	Presente
Décimo Octavo Regidor	Vianey Azeneth Escobedo Prado	Presente
Décimo Noveno Regidor	Juan Joaquín Ramírez Martínez	Presente
Vigésimo Regidor	Jorge Eduardo Gómez Flores	Presente
Vigésimo Primer Regidor	Juana Alicia Sánchez Jiménez	Presente

II. DECLARATORIA DE INSTALACIÓN LEGAL Y APERTURA DE LA SESIÓN.

__Secretario del Ayuntamiento, Lic. Antonio Joaquín de León Villarreal: Le informo, Presidente, que con la asistencia de 22 miembros de este Cabildo, **EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA SESIONAR**; en los términos que establecen los artículos 44 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas y 7º del Reglamento Interior del Ayuntamiento; por ende se proclama la apertura de esta Sesión y todos los acuerdos que emanen tienen plena validez.

__Presidente Municipal, Lic. Carlos Víctor Peña Ortiz: Siendo las 14 horas con 06 minutos, del 14 de agosto de 2025, declaro abierta la Sesión Ordinaria de Cabildo. Continúe con la Sesión, Secretario.

__Secretario del Ayuntamiento, Lic. Antonio Joaquín de León Villarreal: Gracias, Presidente, se les da a conocer la propuesta del Orden del Día.

III. LECTURA Y, EN SU CASO, APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

ORDEN DEL DÍA

- I. **Lista de asistencia de los integrantes del Republicano Ayuntamiento.**
- II. **Declaratoria de instalación legal y apertura de la Sesión.**
- III. **Lectura y, en su caso, aprobación del Orden del Día.**
- IV. **Lectura de las actas derivadas de la Trigésima Octava, Ordinaria; Trigésima Novena, Ordinaria; Cuadragésima, Ordinaria; Cuadragésima Primera, Ordinaria; Cuadragésima Segunda, Ordinaria; Cuadragésima Tercera, Extraordinaria Sesión de Cabildo; para su aprobación, aclaración o corrección, en su caso.**
- V. **Lectura de correspondencia y acuerdos en trámite.**
- VI. **Propuesta de día y hora; así como el Recinto Oficial para la celebración de la Sesión Solemne en la que se rendirá el Primer Informe de Gobierno.**
- VII. **Presentación de iniciativas y propuestas de Síndicos y Regidores.**
- VIII. **Asuntos Generales.**
- IX. **Clausura de la Sesión.**

__Secretario del Ayuntamiento, Lic. Antonio Joaquín de León Villarreal: Se somete a consideración de todos ustedes el presente Orden del Día; solicito se manifiesten levantando la mano los que se encuentren por la afirmativa, por favor. Le informo, Presidente, que con: **22 VOTOS A FAVOR Y CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 44 DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS, FUE APROBADO POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES EL ORDEN DEL DÍA.**

__Presidente Municipal, Lic. Carlos Víctor Peña Ortiz: Continúe con el Orden del Día, Secretario.

__Secretario del Ayuntamiento, Lic. Antonio Joaquín de León Villarreal: Gracias.

IV. LECTURA DE LAS ACTAS DERIVADAS DE LA TRIGÉSIMA OCTAVA, ORDINARIA; TRIGÉSIMA NOVENA, ORDINARIA; CUADRAGÉSIMA, ORDINARIA; CUADRAGÉSIMA PRIMERA, ORDINARIA; CUADRAGÉSIMA SEGUNDA, ORDINARIA; CUADRAGÉSIMA TERCERA, EXTRAORDINARIA SESIÓN DE CABILDO; PARA SU APROBACIÓN, ACLARACIÓN O CORRECCIÓN, EN SU CASO.

__Secretario del Ayuntamiento, Lic. Antonio Joaquín de León Villarreal: Se les hizo llegar a los integrantes de este Cabildo las actas ya mencionadas; por lo cual, y con el fin de darle celeridad a esta Sesión, se solicita la dispensa de la lectura de las actas en mención.

__Presidente Municipal, Lic. Carlos Víctor Peña Ortiz: Someta a votación la aprobación de las actas en mención, y posteriormente dar cuenta del resultado. Gracias, Secretario.

__Secretario del Ayuntamiento, Lic. Antonio Joaquín de León Villarreal: Se somete a consideración de ustedes la aprobación de las actas derivadas de la Trigésima Octava, Trigésima Novena, Cuadragésima, Cuadragésima Primera, Cuadragésima Segunda y Cuadragésima Tercera Sesiones de Cabildo; solicito se manifiesten levantando la mano los que se encuentren por la afirmativa, por favor.

__Regidor Juan Joaquín Ramírez Martínez: Tengo un comentario, nada más. No sé dónde lo podamos someter, Secretario. En el acta derivada de la Sesión 41, hay una información que no queda muy correlacionada. ¿Quieres que lo vea ahorita o lo tocamos en asuntos generales, por si hay que hacer alguna corrección al respecto?

__Secretario del Ayuntamiento, Lic. Antonio Joaquín de León Villarreal: Ok.

__Regidor Juan Joaquín Ramírez Martínez: Ok, lo hago de una vez. Bien, en esa Sesión número 41, de fecha 03 de julio del 2025, en el punto número cinco, cuando habla de Informe de Comisiones, en el punto ÚNICO que hay, habla de una "Propuesta, Análisis, Discusión y, en su caso, aprobación del dictamen referente a la Solicitud de Custodia de un predio propiedad del Ayuntamiento, ubicado en el Fraccionamiento Los Fresnos, para la construcción de un Colegio de Bachilleres de Nueva Creación, atendiendo la solicitud del Titular de la Secretaría de Educación".

Ahí la Regidora, quien titula esta Comisión, hace referencia a un número de oficio, que aquí está el REG/7667/2025, y el asunto dice, estrictamente, Dictamen Custodia de Predio; hasta ahí, vamos bien. "La Comisión de Patrimonio del Ayuntamiento", sigue la lectura, "de Reynosa 2024-2027, se permite emitir Dictamen", y ahí es donde está el inconveniente, "emitir Dictamen sobre la solicitud de Donación de un predio", sí. Y ahorita desarrollo lo demás, nada más para que haya la concordancia, "propiedad del Ayuntamiento"; y viene desarrollando todo.

Entonces, una vez que desarrolla esto, en los Antecedentes, en la parte segunda o en el punto segundo de los Antecedentes, ahí dice: "En la Segunda Sesión de la Comisión de Bienes Municipales del Ayuntamiento de Reynosa, Tamaulipas, celebrada de forma ordinaria, con fecha 27 de junio del 2025, se aprobó, por unanimidad, otorgar la Custodia." Ahora menciona, otra vez la palabra Custodia; "en tanto se cuente con escrituras", ahí hablamos.

Se va al Resolutivo y entra al Dictamen, cuando entra al Dictamen, en el punto primero dice: "Los integrantes de la COMISIÓN DE PATRIMONIO MUNICIPAL consideran procedente autorizar se someta a la consideración del Cabildo en Pleno, la solicitud de Donación a la Secretaría de Educación de Tamaulipas". Punto segundo, "Quedando sujeto el presente Comodato a lo previsto en la Hipótesis", lo que habíamos platicado en la celebración de la reunión de la Comisión de alguna manera, ¿no? Al final del día, ciertamente con "23 votos a favor", dice "el dictamen emitido por la Comisión de Patrimonio, referente a la solicitud de Custodia", ahí vuelve a ser y, obviamente, ya en los acuerdos tomados durante la Sesión, porque aquí lo habíamos discutido, se dice, también: que la "Comisión de Patrimonio Municipal, ÚNICO: Se aprobó por unanimidad de los presentes, el dictamen emitido", dice aquí, "Patrimonio Municipal", aquí faltó también, "la Comisión", "referente a la solicitud de Custodia.

Entonces, no entramos en materia de Donación, yo creo que esa palabra, porque ya habían dicho que todavía no estaba regularizado a favor de nosotros el predio, por lo tanto, yo creo que a todos se nos pasó en el dictamen omitir esa palabra Donación, era, Custodia, en tanto se regulariza la situación de que el predio se formalice legal y jurídicamente a favor del Ayuntamiento, para proceder en su momento a una Sesión.

Entonces, nada más quiero aclarar esa parte que, para mí, sí es importante porque me di cuenta, y lo vi publicado también ya, y sí me contrarió ahí. A ver, no es Donación, es una Custodia porque no tenemos todavía la posesión legal y jurídica como predio por parte del Ayuntamiento. Entonces, no podemos donar algo que no es de nosotros

todavía. ¿Estamos de acuerdo? Digo, nada más lo aclaro para ver si hacemos ahí una corrección, si lo pasamos por aquí en su momento, como ustedes decidan, pero es en torno a ese sentido.

__Secretario del Ayuntamiento, Lic. Antonio Joaquín de León Villarreal: Sí, bueno, aquí el paso a seguir sería solicitarle a la Comisión rectificar el dictamen, se anexa al Acta, para que ya quede aprobado tal y como esté en el dictamen que ustedes de nueva cuenta los expiden. Entonces, se pudiera someter a aprobación esta Acta con la condición de que se haga la corrección en el dictamen correspondiente, salvo que ustedes consideren algo en contrario, podemos hacerlo así.

__Regidor Juan Joaquín Ramírez Martínez: Yo creo que sería importante que lo dejáramos así, porque es en Custodia, en que lo estamos, no le estamos donando todavía, no tenemos la particularidad de que es nuestro el predio.

__Secretario del Ayuntamiento, Lic. Antonio Joaquín de León Villarreal: Es correcto, entonces lo sometemos a votación con la particularidad que es la Cuadragésima Primera, la que se le haría la...

__Regidor Juan Joaquín Ramírez Martínez: La Cuadragésima Primera, del 03 de julio del 2025.

__Secretario del Ayuntamiento, Lic. Antonio Joaquín de León Villarreal: Del 2025, es donde se haría la corrección. Entonces, de nueva cuenta, someto a consideración de ustedes las aprobaciones de las actas derivadas de la Trigésima Octava, Trigésima Novena, Cuadragésima, Cuadragésima Segunda y Cuadragésima Tercera; y, en el caso de la Cuadragésima Primera, hacer las correcciones al dictamen que puntualmente hizo el Regidor Juan Joaquín Ramírez Martínez. Se somete a consideración de ustedes y favor de levantar la mano con las condicionantes que ya se expusieron. Le informo, Presidente, que fue aprobado con: **22 VOTOS A FAVOR Y POR UNANIMIDAD, ASÍ POR CONSECUENCIA Y CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 44 DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS, FUE APROBADO POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, LAS ACTAS DE SESIONES YA MENCIONADAS CON LA PUNTUAL CORRECCIÓN QUE SUGIERE EL REGIDOR JUAN JOAQUÍN.**

__Presidente Municipal, Lic. Carlos Víctor Peña Ortiz: Continuamos con la Sesión, Secretario.

V. LECTURA DE CORRESPONDENCIA Y ACUERDOS EN TRÁMITE.

__Presidente Municipal, Lic. Carlos Víctor Peña Ortiz: Secretario, informe si tenemos correspondencia y acuerdos en trámite.

__Secretario del Ayuntamiento, Lic. Antonio Joaquín de León Villarreal: Solamente informarles que contamos con un oficio por parte de la Regidora Karla Paola Luna González, en donde solicita su justificación para la presente Sesión.

__Presidente Municipal, Lic. Carlos Víctor Peña Ortiz: Siguiente punto en el Orden del Día, Secretario.

VI. PROPUESTA DE DÍA Y HORA; ASÍ COMO EL RECINTO OFICIAL PARA LA CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN SOLEMNE EN LA QUE SE RENDIRÁ EL PRIMER INFORME DE GOBIERNO.

__Presidente Municipal, Lic. Carlos Víctor Peña Ortiz: Le concedo el uso de la voz al Secretario de Ayuntamiento, quien nos dará más información al respecto.

__Secretario del Ayuntamiento, Lic. Antonio Joaquín de León Villarreal: Gracias, Señor Presidente, me permito informarles que, para dar cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 49, fracción XXXIX, y 55, fracción XIX, del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas, en cuanto a la responsabilidad que tiene el Presidente Municipal, el Lic. Carlos Víctor Peña Ortiz, de rendir su informe anual a la población del estado que guarda el Ayuntamiento, siendo un informe detallado de la misma, así como las labores realizadas; se propone a este Cabildo que el ejercicio donde se llevará a verificativo la

Sesión Solemne, sea el día 11 de septiembre de 2025, en punto de las 10:00 de la mañana, en el salón de eventos La Cantera, con dirección en calle José de Escandón, esquina con calle Praxedis Balboa número 1385, de la Colonia Longoria de esta ciudad, ya que este cumple con las condiciones para llevar a cabo dicha Sesión Solemne de Cabildo; por lo que se pone a consideración de ustedes el Recinto Oficial; así como el siguiente Orden del Día para la celebración de dicha Sesión, y la propuesta sería:

- I. **Lista de asistencia de los integrantes del Republicano Ayuntamiento.**
- II. **Declaratoria de instalación legal y apertura de la Sesión.**
- III. **Honores a la bandera y entonación del Himno Nacional Mexicano; así como muestra de respeto al Escudo de Armas de Tamaulipas en forma de bandera y entonación de su Himno.**
- IV. **Entrega por escrito del Primer Informe de Gobierno por parte del Presidente Municipal, Lic. Carlos Víctor Peña Ortiz, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 55, fracción XXXIX, del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas.**
- V. **Mensaje detallado del C. Presidente Municipal, a la población de Reynosa, con motivo de la entrega del Primer Informe de Gobierno, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 49 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas.**
- VI. **Mensaje por parte del Gobernador Constitucional del Estado de Tamaulipas, Dr. Américo Villarreal Anaya, o su representante en su caso.**
- VII. **Clausura de la Sesión Solemne.**

¿Me autoriza, Presidente, someter a votación este punto, a excepción de que exista algún comentario?

__Presidente Municipal, Lic. Carlos Víctor Peña Ortiz: Someta a votación, Secretario.

__Secretario del Ayuntamiento, Lic. Antonio Joaquín de León Villarreal: Se somete a su consideración de ustedes la aprobación del día y hora; así como el Recinto Oficial para la celebración de la Sesión Solemne en la que se rendirá el Primer Informe de Gobierno y el Orden del Día de la Sesión ya mencionada; solicito se manifiesten levantando la mano los que se encuentren por la afirmativa, por favor. Le informo, Presidente, que fue emitida una votación de: **22 VOTOS A FAVOR, POR LO TANTO, Y CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 44 DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS, FUE APROBADO POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, EL DÍA, EL HORARIO, RECINTO OFICIAL Y ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN DE CABILDO SOLEMNE EN LA QUE SE RENDIRÁ EL PRIMER INFORME DE GOBIERNO.**

__Presidente Municipal, Lic. Carlos Víctor Peña Ortiz: Continuamos con la Sesión, Secretario.

VII. PRESENTACIÓN DE INICIATIVAS Y PROPUESTAS DE SÍNDICOS Y REGIDORES.

__Presidente Municipal, Lic. Carlos Víctor Peña Ortiz: ¿Algún miembro de la mesa tiene una propuesta o iniciativa? Si no, seguimos con el siguiente punto.

VIII. ASUNTOS GENERALES.

__Presidente Municipal, Lic. Carlos Víctor Peña Ortiz: ¿Algún asunto general a tratar? Si no, seguimos con el siguiente punto.

IX. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

__Presidente Municipal, Lic. Carlos Víctor Peña Ortiz: Una vez agotado el Orden del Día, siendo las 14 horas con 20 minutos, del 14 de agosto del 2025, se da por concluida

la Cuadragésima Cuarta Sesión Ordinaria de Cabildo, de la Administración Municipal 2024-2027. Muchas gracias.

ACUERDOS TOMADOS DURANTE LA SESIÓN

- I. SE APROBÓ POR UNANIMIDAD EL ORDEN DEL DÍA.
- II. SE APROBÓ POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES LAS ACTAS DERIVADAS DE LA TRIGÉSIMA OCTAVA SESIÓN DE CABILDO, CELEBRADA DE FORMA ORDINARIA; TRIGÉSIMA NOVENA SESIÓN DE CABILDO, CELEBRADA DE FORMA ORDINARIA; CUADRAGÉSIMA SESIÓN DE CABILDO, CELEBRADA DE FORMA ORDINARIA; CUADRAGÉSIMA PRIMERA SESIÓN DE CABILDO, CELEBRADA DE FORMA ORDINARIA; CUADRAGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN DE CABILDO, CELEBRADA DE FORMA ORDINARIA; CUADRAGÉSIMA TERCERA SESIÓN DE CABILDO, CELEBRADA DE FORMA EXTRAORDINARIA; CON LA PUNTUAL CORRECCIÓN QUE SUGIERE EL REGIDOR JUAN JOAQUÍN RAMÍREZ MARTÍNEZ, APLICABLE EN EL ACTA DE LA CUADRAGÉSIMA PRIMERA SESIÓN DE CABILDO, CELEBRADA DE FORMA ORDINARIA.
- III. SE APROBÓ POR UNANIMIDAD LA PROPUESTA DEL DÍA, EL HORARIO, RECINTO OFICIAL Y ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN DE CABILDO SOLEMNE EN LA QUE SE RENDIRÁ EL PRIMER INFORME DE GOBIERNO.

Firmando los que estuvieron presentes y quisieron hacerlo.

C. Zita del Carmen Guadarrama Alemán
Primer Síndico

C. Hugo Felipe Chávez Herrera
Segundo Síndico

C. Oralia Cantú Cantú
1er. Regidora

C. Ramiro Garza Treviño
2º Regidor

Justificó

C. Karla Paola Luna González
3er. Regidora

C. Arnoldo Treviño Azuela
4º Regidor

C. Olalla Yadira Delgadillo Chapa
5º Regidora

C. Jorge Alfredo Santa Ana Castro
6º Regidor

C. María Anselma Herrera Rodríguez
7º Regidora

C. Teófilo Rubio Maldonado
8º Regidor

C. Silvia Carmina Rodríguez Treviño
9º Regidora

C. Alan Efrén Domínguez Jiménez
10º Regidor

Licencia

C. Magdalena Berenice Campos Téllez
11º Regidora

12º Regidor

C. Elisheva Saraí Guadarrama
Hernández
13º Regidora

C. Brayan Nicolás Vicente Salinas
14º Regidor

C. Sofía García Gómez
15º Regidora

C. Marycarmen Palma Navarro
16º Regidora

C. Armando Benito de Jesús Saenz
Barella
17º Regidor

C. Vianey Azeneth Escobedo Prado
18º Regidora

C. Juan Joaquín Ramírez Martínez
19º Regidor

C. Jorge Eduardo Gómez Flores.
20º Regidor

C. Juana Alicia Sánchez Jiménez
21° Regidora

Lic. Carlos Víctor Peña Ortiz
Presidente Municipal

D O Y F E

Lic. Antonio Joaquín De León Villarreal
Secretario del Ayuntamiento