

## ACTA N° 40

En la Ciudad de Reynosa, Estado de Tamaulipas, Estados Unidos Mexicanos, siendo las quince horas (15:00) del día veintiocho (28) de septiembre del año dos mil diecisiete (2017), reunidos en el salón del Honorable Cabildo, ubicado en el primer piso de la Presidencia Municipal, los integrantes del R. Ayuntamiento Constitucional, para el período 2016-2018, con objeto de llevar a cabo la CUADRAGÉSIMA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO, en atención a lo dispuesto por los Artículos 42, 43, 44 y 55 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas en vigor, en concordancia con los diversos 1, 27, 29, 33 inciso B) y demás relativos del Reglamento Interior del Ayuntamiento, siendo ésta convocada por la CIUDADANA DOCTORA MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL DE REYNOSA, PresidenteMunicipal Dra. Maki Esther Ortiz Domínguez, quien manifiesta: Muy buenas tardes, me da mucho gusto recibirlos, gracias a los Síndicos y Regidores, gracias a los medios de comunicación, ciudadanos por estar hoy en la Trigésima Sesión Ordinaria de Cabildo del Republicano Ayuntamiento de Reynosa, Tamaulipas. Le voy a pedir al C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Roberto Carlos Rodríguez Romero pase por favor lista de asistencia.- - - - -  
- - - Toma el uso de la voz el C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Roberto Carlos Rodríguez Romero, quien manifiesta: Con su permiso Señora Alcaldesa, buenas tardes a todos. - - - - -

### - - - I.- LISTA DE ASISTENCIA.- - - - -

Doctora Maki Esther Ortiz Domínguez	Presidente Municipal
Ciudadano José Alfredo Castro Olgún	1 <sup>er</sup> Síndico
Ciudadana Zita del Carmen Guadarrama Alemán	2 <sup>o</sup> Síndico
Ciudadano Javier Alberto Garza Faz	1 <sup>er</sup> Regidor, justificó.
Ciudadana Erika Lorena Saldaña Muñoz	2 <sup>o</sup> Regidor
Ciudadano Regino Iván Bermúdez Torres	3 <sup>o</sup> Regidor
Ciudadana Claudia Margarita Pacheco Quintero	4 <sup>o</sup> Regidor

Ciudadano David Jorge Aguilar Meraz	5°	Regidor
Ciudadana Karla Montesinos Treviño	6°	Regidor
Ciudadano José Alfonso Peña Rodríguez	7°	Regidor
Ciudadana Mariana Aguilar García	8°	Regidor
Ciudadano Juan Antonio Velázquez Moreno	9°	Regidor
Ciudadana María Elena Blanco Chávez	10°	Regidor
Ciudadano Edgar Garza Hernández	11°	Regidor
Ciudadana Georgina Aparicio Hernández	12°	Regidor
Ciudadano Alberto Muñoz Martínez	13°	Regidor
Ciudadana Dalia Nava Abundis	14°	Regidor
Ciudadano Sixto Jesús Reyes Veraza	15°	Regidor
Ciudadana Alicia Isabel Pizaña Navarro	16°	Regidor
Ciudadana Analía Brenes Cantú	17°	Regidor
Ciudadano Héctor Alejandro Olivares Zavala	18°	Regidor
Ciudadana Ma. Concepción Sánchez Garza	19°	Regidor
Ciudadana Patricia Ramírez Ruiz	20°	Regidor
Ciudadano Anselmo Almaraz Salazar	21°	Regidor
Lic. Roberto Carlos Rodríguez Romero		Secretario del R. Ayuntamiento.

**- - - II.- DECLARATORIA DE INSTALACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN POR LA CIUDADANA PRESIDENTE MUNICIPAL.**

- - - Después de haber efectuado lista de presentes el C. Secretario del Ayuntamiento Lic. Roberto Carlos Rodríguez Romero manifiesta: Ciudadana Presidenta, como lo establecen los artículos 44 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas y 7° del Reglamento Interior del Ayuntamiento, se da cuenta que existe quórum legal para sesionar. Se hace mención que se encuentra en la sala contigua a este recinto el C. Arquitecto Gricelda Elizondo García. Directora General del Instituto Municipal de Planeación. - - - - -

- - - Toma el uso de la voz la C. Presidente Municipal Dra. Maki Esther Ortiz Domínguez, quien manifiesta: Gracias, siendo las quince horas con treinta y cinco minutos, (15:35 horas) del día veintiocho (28) de septiembre del año dos mil diecisiete (2017), declaro

abierta la presente sesión ordinaria de cabildo y solicito al Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Roberto Carlos Rodríguez Romero dé lectura al Orden del Día de la presente sesión.

**--- III.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----**

- - - Hace el uso de la palabra el C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Roberto Carlos Rodríguez Romero quien manifiesta: Si me permiten antes de leer el orden de día como recordarán ayer se concertó que en el presente orden del día de la presente sesión se incluiría para su aprobación el acta derivada de la Trigésima Séptima Sesión Ordinaria de Cabildo, por lo cual se incluye dicho punto en el orden del día que se leerá a continuación:

**ORDEN DEL DÍA**

- I. LISTA DE ASISTENCIA.
- II. DECLARATORIA DE INSTALACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN POR LA C. PRESIDENTE MUNICIPAL.
- III. LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
- IV. LECTURA DEL ACTA DERIVADA DE LA TRIGÉSIMA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO, SU APROBACIÓN, ACLARACIÓN O CORRECCIÓN EN SU CASO.
- V. LECTURA DEL ACTA DERIVADA DE LA TRIGÉSIMA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO, SU APROBACIÓN, ACLARACIÓN O CORRECCIÓN EN SU CASO.
- VI. LECTURA DE CORRESPONDENCIA Y ACUERDOS EN TRÁMITE.
- VII. PROPUESTA, ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA CELEBRACIÓN DE UN CONTRATO EN COMODATO CON LA EMPRESA KANSAS CITY SOUTHERN DE MÉXICO, S.A. DE C.V. EN FAVOR DE ESTE R. AYUNTAMIENTO RESPECTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA LA ANTIGUA ESTACIÓN DE FERROCARRIL UBICADA EN LA ZONA CENTRO DE ESTA CIUDAD.
- VIII. INFORME DE LAS COMISIONES.
- IX. ASUNTOS GENERALES.
- X. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

- - - Hace uso de la voz la C. Presidente Municipal Dra. Maki Esther Ortiz Domínguez, quien manifiesta: Gracias. Se somete a votación el presente orden del día con la inclusión del punto mencionado y pido al Secretario del Ayuntamiento Lic. Roberto Carlos Rodríguez Romero que tome cuenta de ello e informe el resultado. -----

- - - Toma el uso de la voz el C. Secretario del Ayuntamiento Lic. Roberto Carlos Rodríguez Romero, quien manifiesta: Solicito a los miembros del cabildo se manifiesten quienes estén por la afirmativa del orden del día con la corrección del punto cuatro. (Se manifiestan). Gracias. Quienes estén por la negativa. Quienes se abstengan de votar. Le informo Presidente que fue emitida la siguiente votación: **VEINTITRÉS (23) VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO ABSTENCIONES. POR LO ANTERIOR, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD EL ORDEN DEL DÍA.** -----.

### ACUERDOS TOMADOS EN LA SESIÓN

III. SE APROBÓ POR UNANIMIDAD EL ORDEN DEL DÍA.

IV. SE APROBÓ POR UNANIMIDAD EL ACTA DERIVADA DE LA TRIGÉSIMA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

V. SE APROBÓ POR UNANIMIDAD QUE EL ACTA DERIVADA DE LA TRIGÉSIMA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO SEA PRESENTADA PARA SU APROBACIÓN EN UNA PRÓXIMA SESIÓN DE CABILDO.

VII. SE APROBÓ POR UNANIMIDAD LA CELEBRACIÓN DE UN CONTRATO DE COMODATO CON LA EMPRESA KANSAS CITY SOUTHERN DE MÉXICO, S.A. DE C.V., EN FAVOR DE ESTE R. AYUNTAMIENTO RESPECTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA LA ANTIGUA ESTACIÓN DEL FERROCARRIL UBICADA EN LA ZONA CENTRO DE ESTA CIUDAD.

- - - IV.- LECTURA DEL ACTA DERIVADAS DE LA TRIGÉSIMA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO, SU APROBACIÓN, ACLARACIÓN O CORRECCIÓN EN SU CASO.

- - - Toma el uso de la palabra el C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Roberto Carlos Rodríguez Romero, quien manifiesta: Con su permiso Señora Alcaldesa, me permito manifestarle que se les hizo llegar a los miembros de este honorable cabildo el acta derivada de la Trigésima Séptima Sesión Ordinaria de Cabildo, hubo una corrección que

solicitó el Primer Síndico, ya se hizo la corrección y se les hizo llegar con la corrección solicitada por lo cual para dar celeridad a la presente sesión solicito a ustedes la autorización para la dispensa de la lectura del acta en mención. - - - - -

- - - Hace uso de la voz la C. Presidente Municipal Dra. Maki Esther Ortiz Domínguez, quien manifiesta: Gracias, solicito a los miembros del cabildo emitan su voto en cuanto a la dispensa de la lectura así como la aprobación del acta derivada de la trigésima séptima sesión ordinaria y pido al Secretario del Ayuntamiento informe del resultado. - - - - -

- - - - - Continúa con el uso de la voz el C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Roberto Carlos Rodríguez Romero, quien manifiesta: Solicito a los miembros del cabildo se manifiesten por favor quienes estén por la afirmativa. (Levantando su mano, se manifiestan). Quienes estén por la negativa y quien se abstenga de votar. Le informo Alcaldesa que fue emitida la siguiente votación: **VEINTITRÉS (23) VOTOS POR LA AFIRMATIVA. POR LO ANTERIOR INFORMO QUE FUE APROBADA POR UNANIMIDAD EL ACTA DERIVADA DE LA TRIGÉSIMA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.** - - - - -

- - - **V.- LECTURA DEL ACTA DERIVADA DE LA TRIGÉSIMA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO, SU APROBACIÓN, ACLARACIÓN O CORRECCIÓN EN SU CASO.**

- - - Toma el uso de la voz el C. Secretario del Ayuntamiento Lic. Roberto Carlos Rodríguez Romero quien manifiesta: Les informo que toda vez la sesión Trigésima Novena se realizó el día de ayer aún no se concluye la transcripción del acta correspondiente por lo cual solicito la misma sea sometida para su aprobación en una próxima sesión. ---Comenta la Ciudadana Alcaldesa: Sométala a votación por favor. - - - - -

- - - Continúa con el uso de la voz el C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Roberto Carlos Rodríguez Romero, quien manifiesta: Solicito a los miembros del cabildo se manifiesten por favor quienes estén por la afirmativa. (Levantando su mano, se manifiestan). Quienes estén por la negativa y quien se abstenga de votar. Le informo Alcaldesa que fue emitida la siguiente votación: **VEINTITRÉS (23) VOTOS POR LA AFIRMATIVA. POR LO ANTERIOR INFORMO QUE FUE APROBADO POR UNANIMIDAD QUE EL ACTA DERIVADA DE LA TRIGÉSIMA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO SEA PRESENTADA PARA SU APROBACIÓN EN UNA PRÓXIMA SESIÓN DE CABILDO.** - - - - -

- - - **VI.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA Y ACUERDOS EN TRÁMITE.**

- - - Hace uso de la voz el C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Roberto Carlos Rodríguez Romero quien manifiesta: Le informo Presidente que a la fecha recibimos cuatro oficios signados por el C. Regidor Javier Alberto Garza Faz, mediante el cual solicitaron se justifique su inasistencia a la presente sesión. -----.

- - - Toma el uso de la voz la C. Presidente Municipal Dra. Maki Esther Ortiz Domínguez, quien manifiesta: Continuamos por favor con la sesión. -----.

**- - - VII.- PROPUESTA, ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA CELEBRACIÓN DE UN CONTRATO DE COMODATO CON LA EMPRESA KANSAS CITY SOUTHERN DE MÉXICO, S.A. DE C.V. EN FAVOR DE ESTE R. AYUNTAMIENTO RESPECTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA LA ANTIGUA ESTACIÓN DE FERROCARRIL UBICADA EN LA ZONA CENTRO DE ESTA CIUDAD. -----.**

- - - Toma el uso de la voz el C. Secretario del Ayuntamiento Lic. Roberto Carlos Rodríguez Romero, quien manifiesta: Como se mencionó con anterioridad, se encuentra presente en la sala contigua la C. Arquitecto Gricelda Elizondo García. Directora General del Instituto Municipal de Planeación, por lo cual se somete a su consideración concederle el uso de la voz para efecto de que nos dé una explicación del punto en mención. ---

Interviene la Ciudadana Alcaldesa comentando: Sométalo a votación por favor. -----

- - - Continúa con el uso de la voz el C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Roberto Carlos Rodríguez Romero, quien manifiesta: Solicito a los miembros del cabildo se manifiesten por favor quienes estén por la afirmativa. (Levantando su mano, se manifiestan). Quienes estén por la negativa y quien se abstenga de votar. Le informo Alcaldesa que fue emitida la siguiente votación: VEINTITRÉS (23) VOTOS POR LA AFIRMATIVA. POR LO ANTERIOR INFORMO QUE FUE APROBADO POR UNANIMIDAD LA PARTICIPACIÓN DE LA C. ARQ. GRICELDA ELIZONDO GARCÍA. DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN. -----

- - - Comenta la C. Presidente Municipal Dra. Maki Esther Ortiz Domínguez: Gracias, le pido a la Arquitecto Gricelda Elizondo García pase por favor para que nos explique este punto. Bienvenida, nos puedes explicar por favor este punto por favor, en cuanto a la donación y todo. -----

- - - Toma el uso de la palabra la C. Arq. Gricelda Elizondo García, Directora General Del Instituto Municipal de Planeación, quien manifiesta: Gracias, claro que sí, muy buenas tardes a todos, el Instituto Municipal de Planeación por indicaciones de la Alcaldesa se dio

a la tarea de gestionar que Kansas City Southern de México, S.A. de C.V pudiera pasar la custodia de ese sector lo que es el polígono donde se encuentra ahorita actualmente la antigua bodega del ferrocarril a la presente administración municipal para que se pueda hacer ahí un proyecto de regeneración, de recuperación de la antigua bodega del ferrocarril y en este caso también sería importante y por recomendación del mismo Kansas City que se haga una réplica de la antigua estación del ferrocarril y que en el área donde está ahorita el estacionamiento se pueda hacer una explanada para que la gente, la ciudadanía pueda convivir en un espacio abierto y se puedan presentar ahí algunas actividades de parte de la administración municipal o de parte de las escuelas o de algunos artistas, entonces esa es la intención. ---Un museo comenta la Ciudadana Alcaldesa. ---Continúa la C. Arquitecto Griselda Elizondo García: Ah bueno, sí, aquí la intención es que en la antigua estación del ferrocarril y lo que va a ser la réplica sea un museo del ferrocarril y ya nos estamos coordinando también para eso, se va a requerir el apoyo de parte de los museos de ferrocarril a nivel nacional y están en la mejor disposición para hacerlo pero para eso requerimos el apoyo de ustedes también. Gracias. ---Comenta la Ciudadana Alcaldesa: ¿Alguna pregunta sobre el proyecto de los miembros del cabildo? Adelante. -----  
- - - Solicita el uso de la voz el C. Regidor Sixto Jesús Reyes Veraza, quien manifiesta: Estupendo proyecto, de verdad la felicito y definitivamente es recuperar un espacio más de Reynosa, un icono de la ciudad, una estación hermosa en sus tiempos, quisiera saber si hay algún proyecto de algún compañero que tenga en puerta para poderlo subir independientemente de que hay una propuesta que es el museo, no sé cómo lo podemos enriquecer. ---Comenta la Ciudadana Alcaldesa: No solamente es el museo, es toda el área, es un proyecto para toda el área en donde incluye el museo, la explanada o sea todo eso se recupera, son aproximadamente cuatro mil metros, ¿verdad? ---Comenta la C. Arquitecto Griselda Elizondo García: Sí, aproximadamente. ---Continúa el C. Regidor Reyes Veraza: Sí, porque comprenden también un patio de magnoras ahí en su tiempo. --  
-Comenta la Ciudadana Alcaldesa: Sí, va a ser en general, todo un proyecto nada más que si va a tener la parte esta del museo pero es un proyecto general de los cuatro mil metros.---Comenta la C. Arquitecto Griselda Elizondo García: Así es, de hecho complementa, esto ahorita también ya estamos, estábamos listos esperando la aprobación de parte de todos ustedes para empezar a trabajar de lleno, hemos estado ya como quiera en pláticas, por ejemplo con el Tec de Monterrey, coordinado con el Tec de Reynosa para propuestas, para una propuesta de un proyecto arquitectónico y también

pues se va a requerir y ya vamos a trabajar en eso porque realmente va a beneficiar a un entorno, va impactarlo favorablemente y entonces pues necesitamos la participación de la ciudadanía de los que habitan en el sector y de los que habitan Reynosa porque realmente todos nos vamos a ver beneficiados con el proyecto y pues necesitamos de esa participación, de esas aportaciones. -----

- - - Toma el uso de la voz el C. Regidor David Jorge Aguilar Meraz quien manifiesta: Ellos en su momento, ¿ellos compraron ese terreno? ¿Son dueños? Bueno, me llama la atención, de que por qué aquí en México.. Kansas City, cuando se hizo lo del ferrocarril ellos adquirieron esos terrenos o porqué nos lo van a dar a comodato, porqué lo pedimos a comodato. ---Comenta la C. Arquitecto Gricelda Elizondo García: Ellos lo tienen ahorita como comodato, de la SCT de echo antes de cedérselo a nosotros ellos tuvieron que hacer una gestión con la SCT para decirles que nos lo iban a ceder, aunque siempre van a estar al pendiente de que se cumpla con hacer un proyecto con ese sector y que se le esté dando mantenimiento siempre. Entonces no dejan de estar al pendiente de ser responsables sin embargo no son propietarios, es la SCT. ---Comenta la Ciudadana Alcaldesa: Va a ser un comodato de tiempo indeterminado. ---Comenta la C. Arquitecto Gricelda Elizondo García: Así es. ---Comenta la Ciudadana Alcaldesa: ¿Alguna otra pregunta? Adelante. -----

- - Solicita el uso de la palabra el C. Regidor Edgar Garza Hernández manifestando: Me llamó la atención los cuatro mil metros que mencionan, está el área delimitada, ¿es toda la parte que se usa como estacionamiento? ¿De entre los mercados?---Responde la C. Arquitecto Gricelda Elizondo García: Exactamente, así es. Afortunadamente pues ahí los mismos locatarios han estado adecuando otras áreas de estacionamiento, bueno , yo creo en este caso porque por otras experiencias que se han vivido en otras ciudades que se han hecho ejercicios de este tipo que realmente son muy exitosos, es muy importante y ahorita la gente necesita espacios donde pueda salir a convivir y bueno, los mercados que están ahí alrededor pues se van a ver beneficiados porque realmente los que les compran a ellos no son los autos, es la gente, entonces lo que nosotros vamos a llevar ahí vamos a preparar el entorno para que la gente se acerque a esos lugares, entonces, lo que te comentaba es que, bueno, estamos haciendo un análisis de lo que es el área de impacto, el área de influencia y estamos viendo que hay los mismos propietarios de algunas edificaciones que ahorita ya no están, las están utilizando como estacionamiento, entonces sí estamos haciendo un análisis de cuantas áreas de estacionamiento hay y han ido creciendo, entonces consideramos que realmente no va a ser tan fuerte el impacto de



los vehículos que no se van a poder estacionar ahorita. ---Comenta la Ciudadana Alcaldesa: La verdad es un proyecto bonito, tenemos ahorita sí que desde que entramos tramitando cartas y van y vienen y vienen y van hasta llegar a este punto en el que estamos ahorita y bueno es una forma así como estamos haciendo la calle del taco y como queremos es una forma de reactivar esa zona y empezarle a dar vida también. ¿Algún otro comentario? -----

- - - Solicita el uso de la voz la C. Regidora Claudia Margarita Pacheco Quintero, quien manifiesta: Buenas tardes a todos compañeros, si está muy bien el proyecto, lo celebro, yo quisiera saber, aquí veo por ejemplo, cumplimiento y rescisión, ¿Cuáles van a ser nuestras responsabilidades como municipio para este comodato y por otro lado también cuánto se estará invirtiendo en este proyecto y de dónde serían los fondos. ---Responde la C. Arquitecto Gricelda Elizondo García: Bueno, en este caso con los compromisos que tiene la Administración Municipal y lo que pide Kansas City es que el polígono que se va a ceder esté dentro de los seguros que tienen los predios de la administración municipal o sea que esté simplemente asegurado y en relación al porcentaje o la cantidad del recurso que se requiera para el proyecto pues depende de que terminemos o llevemos avanzado por lo menos el proyecto que se está manejando para ver cuál inversión se requeriría y de donde se bajarían los recursos. ---Continúa la C. Regidora Claudia Margarita Pacheco Quintero: Sí, pero tienes algún presupuesto, algo planeado, o sea, digo, porque están hablando de y está muy padre un museo de activar toda esa zona, estar fomentando la convivencia familiar todo esto pero.. ¿tienen algo planeado?---Responde la C. Arquitecto Gricelda Elizondo García: Ahorita si se maneja una cantidad aproximada de unos quince millones de pesos pero pues obviamente hasta que se termine el proyecto ya se define exactamente la cantidad pero más o menos calculamos que pudiera ser...---El presupuesto comenta la C. Regidora Pacheco. ---Exacto, responde la C. Arquitecto Gricelda Elizondo García. ---Continúa la C. Regidora Pacheco Quintero: Y ¿de dónde saldrían los fondos? ---Responde la C. Arquitecto Gricelda Elizondo García: Ahorita estamos viendo ese tema, la verdad es que todavía...---Interviene la Ciudadana Alcaldesa: Pero nosotros tenemos proyectos, tendremos que hacer un proyecto de Obras Públicas para el siguiente año y yo creo que eso podremos ponerlo porque es algo que beneficia a la ciudad entonces de nuestros mismos recursos.. ---Comenta la C. Regidora Pacheco: Ah, muy bien. ---Continúa la Ciudadana Alcaldesa: Vamos a buscar como siempre, de los fondos, pero al final de cuentas nosotros creo que en nuestros proyectos de obras podemos incluirlo porque es de beneficio. ---Comenta la C. Regidora Pacheco Quintero:

Celebro este proyecto, nada más, bueno, si nos están presentando pensé que teníamos los fondos, pero está muy bien. ---Comenta la Ciudadana Alcaldesa: Sí los tenemos como municipio, con dinero de nosotros, pero obviamente primero debemos tener el terreno para poder planear qué onda, ni siquiera podemos pedir unos fondos sino tenemos la propiedad, entonces en el comodato, ya una vez que ya tengamos, hemos encontrado muchísima participación por ejemplo del Tec de Monterrey y de otras iniciativas que les interesa, el que tengamos un museo que les interesa que rescatemos esa parte del ferrocarril como le hacen en otras ciudades y pues entonces de ahí vamos a pedir también apoyo pero yo creo que esto también sería una obra buena en cuanto a nuestro proyecto de obra pública. ---Comenta la C. Regidora Pacheco Quintero. Claro, darle otra imagen al cuadro, claro. -----

--- Toma el uso de la voz la C. Arquitecto Gricelda Elizondo García quien manifiesta: Tal vez sería importante comentar que por ejemplo el Tec de Monterrey y de Reynosa no están cobrando por hacer ese proyecto, la verdad es que está muy bien. ---Comenta la Ciudadana Alcaldesa: La verdad si nos lo están regalando, pero hay mucha gente en el país interesada en cosas de museos entonces ya que tengamos la propiedad ya podemos acercarnos a esas instituciones que se dedican a eso, que es el punto de hoy, que tengamos la autorización del cabildo para poder tener ese comodato y entonces ya poder proceder a buscar otras cosas, hasta para llenar el museo hay que buscar piezas y esas cosas. ¿Alguien más? , entonces podemos proceder. -----

--- Continúa con el uso de la voz el C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Roberto Carlos Rodríguez Romero, quien manifiesta: Solicito a los miembros del cabildo se manifiesten por favor quienes estén por la afirmativa. (Levantando su mano, se manifiestan). Quienes estén por la negativa y quien se abstenga de votar. Le informo Alcaldesa que fue emitida la siguiente votación: **VEINTITRÉS (23) VOTOS POR LA AFIRMATIVA, POR LO ANTERIOR SE APRUEBA POR UNANIMIDAD LA CELEBRACIÓN DE UN CONTRATO DE COMODATO CON LA EMPRESA KANSAS CITY SOUTHERN DE MÉXICO, S.A. DE C.V. EN FAVOR DE ESTE R. AYUNTAMIENTO RESPECTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA LA ANTIGUA ESTACIÓN DE FERROCARRIL UBICADA EN LA ZONA CENTRO DE ESTA CIUDAD.** -----.

#### --- VIII.- INFORME DE COMISIONES.

--- Solicita el uso de la voz el C. Regino Iván Bermúdez Torres quien manifiesta: Buenas tardes a todos. Honorable Cabildo, como Coordinador de la Comisión de Energía me

permiso informarles que en los días pasados miércoles veinte y viernes veintidós de septiembre del presente año, se llevó a cabo una reunión con los Coordinadores de las Comisiones de Obras Públicas, Desechos Sólidos, Ecología y Desarrollo Sustentable así como también se contó con la presencia del Secretario de Obras Públicas Arq. Eduardo López Arias y el Director de Ecología Lic. Eliacib Adiel Leija Garza junto con integrantes del grupo BAROVA México, para la presentación de un proyecto integral de eficiencia energética mediante la venta de energía, alumbrado y eliminación de residuos sólidos urbanos, este proyecto consiste en tomarle control de los residuos sólidos para generar energía eléctrica y de esta manera estaríamos abarcando dos temas que nos compete a todos que es la disposición final de la basura y por otro lado la generación de energía cien por ciento limpia, si bien, es una propuesta se está analizando que en caso de su aprobación se empiece a trabajar con el saneamiento del tiradero las Anacuas, ya que con los residuos que existen ahí la planta generadora podría empezar a funcionar y pues compañeros este tipo de proyectos son ambiciosos, son ambición a futuro ¿verdad? Ya que debemos estar a la vanguardia de las tecnologías, del cuidado del medio ambiente y este tipo de proyectos pueden demostrarla a la ciudadanía que las energías limpias son completamente eficaces y en su caso hasta más eficientes que las energías convencionales que usamos actualmente, en su momento ya vendremos con más propuestas si es que las hay y las someteremos a su consideración. Es cuánto. - - - - -  
- - - Toma el uso de la voz la C. Presidente Municipal Dra. Maki Esther Ortiz Domínguez quien manifiesta: ¿Algún otro informe de Comisiones? ---Hacen entrega de Informe de Comisiones las CC. Regidoras Analía Brenes Cantú y Patricia Ramírez Ruiz. - - - - -

**- - - IX.- ASUNTO GENERALES.**

- - - Sin comentarios.

**- - - X.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.**

- - - Toma el uso de la voz la C. Presidente Municipal Dra. Maki Esther Ortiz Domínguez quien manifiesta: Agotado el orden del día de la presente sesión siendo las quince horas con cincuenta y cinco minutos (15:55 horas) del día veintiocho (28) de septiembre del año dos mil diecisiete(2017) se da por concluida la misma. Muchas gracias. Firmando los que estuvieron presentes y quisieron hacerlo. - - - - -

- - - - - D O Y F E - - - - -

C. José Alfredo Castro Olguín  
Primer Síndico

C. Zita del Carmen Guadarrama  
Segundo Síndico

### **JUSTIFICÓ**

C. Javier Alberto Garza Faz  
1er. Regidor

C. Erika Lorena Saldaña Muñoz  
2º Regidor

C. Regino Iván Bermúdez Torres  
3er. Regidor

C. Claudia Margarita Pacheco Quintero  
4º Regidor

C. David Jorge Aguilar Meraz  
5º Regidor

C. Karla Montesinos Treviño  
6º Regidor

C. José Alfonso Peña Rodríguez  
7º Regidor

C. Mariana Aguilar García.  
8º Regidor

C. Juan Antonio Velázquez Moreno  
9º Regidor

C. Ma. Elena Blanco Chávez  
10º. Regidor

C. Edgar Garza Hernández  
11º Regidor

C. Georgina Aparicio Hernández  
12º Regidor

C. Alberto Muñoz Martínez  
13º Regidor

C. Dalia Nava Abundis  
14º Regidor

C. Sixto Jesús Reyes Veraza  
15º Regidor

C. Alicia Isabel Pizaña Navarro  
16º Regidor

C. Analía Brenes Cantú  
17º Regidor

C. Héctor Alejandro Olivares Zavala  
18º Regidor

C. Ma. Concepción Sánchez Garza  
19º Regidor

C. Patricia Ramírez Ruiz  
20º Regidor

C. Anselmo Almaraz Salazar  
21º. Regidor

C. Lic. Roberto Carlos Rodríguez Romero  
Secretario del R. Ayuntamiento.

C. Dra. Maki Esther Ortiz Domínguez  
Presidente Municipal